



UAB

PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS

Įm. kodas 124563175
Gedimino pr. 21-101, LT-01122 Vilnius
tel.: (8 5) 262 48 82, faks.: (8 5) 212 44 45, ofisas@pri.lt

STATYTOJAS: **KUPIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ**
Vytauto g. 2, LT-40115 Kupiškis, tel. (8 459) 35500

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTAS: **ŠMITO MALŪNAS SU TECHNOLOGINE ĮRANGA**
Kultūros vertybės registro kodas 22035
Dariaus ir Girėno g. 12a, Kupiškio m., Kupiškio r. sav.
Unikalus pastato Nr. 5792-0001-0013

PROJEKTO PAVADINIMAS: **NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO - MALŪNO**
(Šmito malūnas su technologine įranga u.k. 22035) (PRI.21052)
Dariaus ir Girėno g. 12a, Kupiškio m., Kupiškio raj. sav.
TVARKYBOS DARBŲ (remonto, konservavimo, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)), **KEIČIANT STATINIO PASKIRTĮ Į KULTŪROS [7.10] IR PAGALBINIŲ PASTATŲ GRIOVIMO, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

STATINYS **ŠMITO MALŪNAS SU TECHNOLOGINE ĮRANGA** (01)
Ypatingasis statinys

PAGALBINIS PASTATAS - DIRBTUVĖS (02)
Neypatingasis statinys

ETAPAS: **TECHNINIS PROJEKTAS** (TP)

DALIS: **ARCHITEKTŪRINĖ** (A)

PROJEKTO Nr. **PRI.21052**

LAIDA: **0**

BYLA: Architektūros sprendiniai **PRI.21052-01,02-TP-A**

Direktorius  A. Steponavičius

Projekto vadovas  A. Steponavičius

Projekto dalies vadovas  A. Steponavičius
atest. Nr.A213, KPD Nr. 0416,
tel. (85) 212 38 10

Architektas  Robertas Bardauskas
atest. Nr.A213, KPD Nr. 0416,
tel. (85) 212 38 10

Vilnius, 2022-08

1950 m. Specialioji mokslinė restauracinė gamybinė dirbtuvė (SMRGD)
1969 m. Paminklų konservavimo institutas (PKI)
1987 m. Paminklų restauravimo projektavimo institutas (PRPI)
1993 m. UAB "Paminklų restauravimo institutas"
1995 m. AB "Paminklų restauravimo institutas"
2002 m. UAB "Projektavimo ir restauravimo institutas"



NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO - MALŪNO
 (Šmito malūnas su technologine įranga u.k. 22035)
 Dariaus ir Girėno g. 12a, Kupiškio m., Kupiškio raj. sav.
TVARKYBOS DARBŲ, KEIČIANT STATINIO PASKIRTĮ Į KULTŪROS,
IR PAGALBINIŲ PASTATŲ GRIOVIMO, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

**PROJEKTO BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ
 ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumento žymuo	Pastabos
1	2	3	4
	BENDROJI DALIS		
1.	TECHNINIO PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	BD.1	
3.	AIŠKINAMASIS RAŠTAS	AR	
4.	TECHNINIŲ SPECIFIKACIJŲ SĄRAŠAS	A.TS	
5.	PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS	A.PDZ	
6.	PROJEKTO DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS	A.BZ	

Komplekso Nr.: PRI.21052

Projektas: NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO - MALŪNO
(Šmito malūnas su technologine įranga u.k. KVR 22035)
Dariaus ir Girėno g. 12a, Kupiškio m., Kupiškio raj. sav.
TVARKYBOS DARBŲ (konservavimo, restauravimo, remonto ir avarinės būklės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo), **KEIČIANT STATINIO PASKIRTĮ Į KULTŪROS [7.10] IR PAGALBINIŲ PASTATŲ GRIOVIMO, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS**

PROJEKTO SUDĖTIS

Eil. Nr.	Bylos pavadinimas	Bylos indeksas
1	2	3
A.	Tyrimai	
1.	Inžinerinis topografinis planas	Subrangovų žymėjimas
2.	Fotogrametriniai apmatavimai	PRI.21052-01-T-PD.2
3.	Inžineriniai geologiniai tyrimai	PRI.21052-01-T-PD.8
4.	Konstruktijų tyrimai (papildymas)	PRI.21052-01-T-PD.9.(01) 2022/03-0154-SKT
B.	Techninis projektas	
1.	Bendroji dalis	PRI.21052-XX-TP-BD
2.	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	PRI.21052-XX-TP-SP
3.	Tvarkybos dalis	PRI.21052-01-TP-PTD
3.1.	- architektūros sprendiniai	PRI.21052-01-TP-PTD.A
3.2.	- konstrukcijų sprendiniai	PRI.21052-01-TP-PTD.K
3.3.	- elektrotechnikos (žaibosaugos) sprendiniai	PRI.21052-01-TP-PTD.E
3.4.	- apsauginės signalizacijos sprendiniai	PRI.21052-01-TP-PTD.AS
3.5.	- gaisro aptikimo ir signalizavimo sprendiniai	PRI.21052-01-TP-PTD.GSS
3.6.	- tvarkybos darbų kainos skaičiavimas	PRI.21052-01-TP-PTD.SKS
4.	Architektūrinė dalis	PRI.21052-01,02-TP-A
5.	Konstruktijų dalis	PRI. 21052-01,02-TP-K
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	PRI. 21052-02-TP-VN
7.	Šildymo vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	PRI.21052-01,02-TP-ŠV
8.	Elektrotechnikos dalis	PRI.21052-XX-TP-E
9.	Apsauginės signalizacijos dalis	PRI.21052-02-TP -AS
10.	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	PRI.21052-02-TP-GSS
11.	Gaisrinės saugos dalis	PRI.21052-01,02-TP-GS
12.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	PRI.21052-XX-TP-SDO
13.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	PRI.21052-XX-TP-SKS

Projekto vadovas



Algirdas Steponavičius

ARCHITEKTŪRINĖS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDRIEJI DUOMENYS

1.1. PROJEKTO PAVADINIMAS

Negyvenamosios paskirties pastato - malūno (Šmito malūnas su technologine įranga u.k. KVR 22035) Dariaus ir Girėno g. 12a, Kupiškio m., Kupiškio raj. sav.

tvarkybos darbų (remonto, konservavimo, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)), **keičiant statinio paskirtį į kultūros [7.10] ir pagalbinių pastatų griovimo, rekonstravimo projektas.**

1.2. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Negyvenamosios paskirties pastatas – malūnas (01)	- un. Nr. 5790-0001-0013.
Rekonstruojamas pastatas - dirbtuvės (02)	- un. Nr. 5790-0001-0124.
Griaunamas pastatas – garažas (03)	- un. Nr. 5790-0001-0046.
Griaunamas pastatas – dirbtuvės (04)	- un. Nr. 5790-0001-0084.
Griaunamas pastatas – dirbtuvės (05)	- un. Nr. 5790-0001-0113.
Griaunamas pastatas – ūkinis pastatas (06)	- un. Nr. 5790-0001-0102.
Griaunamas pastatas – ūkinis pastatas (07)	- un. Nr. 5790-0001-0098.
Griaunamas kiemo statinys (lauko tualetas) (08)	- un. Nr. 5790-0001-0135.

1.3. STATYBOS VIETA

S.Dariaus ir S.Girėno g. 12, Kupiškio m., Kupiškio raj. sav.

1.4. STATINIŲ PASKIRTIS

Malūnas – negyvenamosios paskirties pastatas - gamybos paskirties pastatas [7.8], pagalbiniai pastatai dirbtuvės – gamybos paskirties pastatai [7.8], pagalbiniai pastatai garažai – garažų paskirties pastatai [7.7].

1.5. STATYBOS RŪŠIS

Projektuojamų darbų statybos rūšis – nekilnojamojo kultūros paveldo objekto tvarkyba, remontas, pagalbinių statinių rekonstravimas ir griovimas.

1.6. STATINIŲ KATEGORIJA

Malūnas (01) – ypatingasis statinys, pagalbinis pastatas- dirbtuvės yra neypatingasis statinys.

1.7. STATYBOS ETAPAI

Projektinė dokumentacija numato galimybę statybos darbus vykdyti vienu etapu.

2. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

2.1. PRIVALOMIEJI PROJEKTAVIMO DOKUMENTAI

Negyvenamosios paskirties pastato - malūno (Šmito malūnas su technologine įranga u.k. kvr 22035) Dariaus ir Girėno g. 12a, Kupiškio m., Kupiškio raj. sav. tvarkybos darbų (remonto, konservavimo, restauravimo ir avarijos grėsmės pašalinimo (apsaugos techninių priemonių įrengimo)), keičiant statinio paskirtį į kultūros [7.10] ir pagalbinių pastatų rekonstravimo, griovimo projektas rengiamas vadovaujantis 2017-06-13 Paslaugų teikimo sutartimi, Statytojo patvirtintas projektavimo užduotimi (technine specifikacija) ir jos priedais. Projektavimo eigoje Statytojo pageidavimu buvo patikslinta projekto dalių sudėtis.

Projektavimui naudojami statinių nuosavybės dokumentai ir pastatų kadastrinių matavimų bylos duomenis. Paruošiamųjų darbų metu buvo atlikti sklypo topografiniai matavimai, inžineriniai geologiniai tyrinėjimai, pastato architektūriniai ir konstrukcijų tyrimai.

Kval. dok. Nr.	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS			Negyvenamosios paskirties pastato - malūno S.Dariaus ir S.Girėno g. 12a, Kupiškio m., Kupiškio raj. sav. tvarkybos darbų, keičiant statinio paskirtį į kultūros [7.10] ir pagalbinių pastatų griovimo, rekonstravimo projektas AIŠKINAMASIS RAŠTAS	Laida	
A213,0416	PV	A.Steponavičius		PRI.21052-XX-TP-A.AR	0	
A029,0511	PTD PDV	A.Lainauskaitė			Lapas 1	Lapu 14
A213,0416	A PDV	A.Steponavičius				

2.2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Statinio projektas atitinka esminius statinio reikalavimus – mechaniniam atsparumui ir pastovumui (STR2.01.01(1):2005), gaisrinei saugai (STR2.01.04:2004), higienai, sveikatai, aplinkos saugai (STR2.01.01(3):1999), naudojimo saugai (STR2.01.01(4):2008), apsaugai nuo triukšmo (STR2.01.01(5):2008), energijos taupymui ir išsaugojimui (STR 2.01.01(6):2008).

Taip pat rengiant projektą buvo vadovaujama:

1. STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:

- STR 1.01.01:2005 Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
- STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. statinio statybos priežiūra
- STR 2.02.02:2004 Visuomeninės paskirties statiniai
- STR 2.05.03:2003 Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai
- STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas
- STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos
- STR 2.05.05:2005 Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas
- STR 2.05.07:2005 Medinių konstrukcijų projektavimas
- STR 2.05.06:2005 Aliumininių konstrukcijų projektavimas
- STR 2.05.09:2005 Mūrinių konstrukcijų projektavimas

2. HIGIENOS NORMOS

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“;

3. LIETUVOS STANDARTAI

- LST EN 934-2:2009 +A1:2012 Betono, skiedinio įmaišiniai priedai. 2 dalis;
- LST EN 942:2007 lt Stalčiaus dirbinių mediena. Bendrieji reikalavimai;
- LST EN ISO 12944-1:2018 Dažai ir lakai. plieninių konstrukcijų apsauga nuo korozijos apsauginėmis dažų sistemomis;
- LST EN ISO 12944-7:2018 Dažai ir lakai. 7 dalis. Dažymo darbų atlikimas ir priežiūra
- LST EN 206:2013+A2:2021 Betonai;
- LST L 1413.11:2005 Statybinis skiedinys;
- LST EN 1313-1:2010 Apvalioji ir pjautinė mediena;
- LST EN 12501-2:2003 Metalų apsauga nuo korozijos;


4. KITI NORMINIAI DOKUMENTAI

BGST 01-2005 Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (PAGD prie VRM direktoriaus 2010-07-27 įsakymo Nr. 1-223 redakcija)

Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (PAGD prie VRM direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338)

5. Paveldo tvarkybos reglamentai:

- PTR 3.06.01:2014 Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės
- PTR 3.02.01:2014 Tvarkybos darbų projektavimo sąlygų išdavimo taisyklės
- PTR 3.04.01:2014 Leidimų atlikti tvarkybos darbus išdavimo taisyklės
- PTR 3.03.01:2005 Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės
- PTR 3.08.01:2013 Tvarkybos darbų rūšys

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.21052-XX-TP-A.AR	Laida	Lapas	Lapų
			0	2	7

2.3. GALIOJANTYS TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI, ATLIKTI TYRIMAI, PARENGTOS REKOMENDACIJOS, PASIŪLYMAI

Planuojamai teritorijai galioja Kupiškio miesto bendrasis planas patvirtintas 2008-02-14 Kupiškio rajono tarybos sprendimu Nr. TS-18 „Dėl Kupiškio miesto bendrojo plano iki 2026 metų patvirtinimo“.

Pagal bendrąjį planą objektas yra mažo užstatymo intensyvumo gyvenamoje teritorijoje G1. Tai mišri gyvenamoji teritorija, kurioje dominuoja mažaaukšte gyvenamoji statyba su jos aptarnavimui reikalinga socialine, paslaugų ir kita infrastruktūra. Maksimalus leistinas gyvenamojo ir viešo užstatymo intensyvumas sklype – 0,4.

Apsaugos ir naudojimo režimą nustato Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.

3. ESAMA PADĖTIS

3.1. SKLYPO APIBŪDINIMAS

Tvarkoma teritorija yra Kupiškio miesto vakarinėje dalyje, kvartalo tarp S. Dariaus ir S. Girėno bei Maironio gatvių viduje. Įvažiavimas yra iš S. Dariaus ir S. Girėno gatvės, atsarginis išvažiavimas galimas per garažų teritoriją šiaurinėje sklypo dalyje.

Pagrindinė sklypo teritorijos dalis yra aukštesnėje reljefo altitudėje, kuri žemėja pagal įvažiavimą pietinėje dalyje iki gatvės lygio.

Bendras kultūros paveldo objekto teritorijos plotas sudaro 0.4713 ha.

3.2. SKLYPO UŽSTATYMAS

Pagrindinis pastatas – malūnas su priestatais stovi centrinėje teritorijos dalyje, o pietinėje ir vakarinėje pusėje teritorijos perimetru užstatyta vieno-dviejų aukštų silikatinių plytų mūro pastatais. Šiaurinėje dalyje sklypą rytų – vakarų kryptimi perskiria dar vienas analogiškas garažų pastatas.

Pats malūnas apstatytas priestatais, kurių statybos laikotarpiai ir architektūra yra skirtingi. Keli iš jų yra statyti iki 1940 m. ir tarnavo kaip malūno priestatai, skirti įvairioms pagalbinių verslų reikmėms (milo vėlykla, karšykla), kiti laikini sovietmečiu statyti ūkiniai pastatai.

Bendras sklypo užstatymo plotas sudaro 1589,52 kv.m.

3.3. GRETIMŲ TERITORIJŲ UŽSTATYMAS

Gretimoms teritorijoms yra užstatytos mažaaukščiais gyvenamaisiais pastatais. Šiaurinėje pusėje sklypą dengia garažų eilė, o rytinėje dalyje stovi keturių aukštų daugiabutis gyvenamasis namas.

3.4. TRUMPA PASTATO ISTORIJA

Restauruojamas malūnas statytas 1880 metais. Iš pradžių jis buvo sukamas vėjo.


1921 m. iš dvarininko Minkevičiaus malūną nupirko Konelis Šmidtas. Jis malūną patobulino – įrengė motorą, kuris išjudindavo iš specialaus skiedinio nulietas giras. Įrengus variklį buvo nuardyti malūno sparnai ir „kepurė“ su mechanizmais, iš sparnų perduodančiais sukimą į giras. Naujus įrenginius šiam pastatui atvežė iš Anglijos, Švedijos, Vokietijos. Per mėnesį malūne būdavo sumalama 350–370 t grūdų, gaminamos kruopos, įvairūs miltai. Klientų patogumui malūno savininkai įrengė arklides ir vietą nakvynei. Konelio Šmidto iniciatyva prie malūno ėmė veikti elektros stotis iš kurios akumuliatorinės miestui buvo tiekama elektra.

Iš tėvo Konelio Šmidto malūną paveldėjęs sūnus Nochimas Šmidtas 1932 metais ėmėsi elektrinės modernizavimo darbų: nusipirko tris dyzelinius motorus, senus elektros stulpus pakeitė naujais, pertempė laidus ir pagerino tiekiamos elektros energijos kokybę, kuri buvo tiekama miesteliui ir aplinkiniams kaimams. Jo akumuliatorinės dėka buvo puikiai apšviestos ne tik visos Kupiškio miestelio gatvės, bet ir tiekta elektra naujai pastatytai geležinkelio stočiai bei netoliese esančiam Račiupėnų kaimui.

Naujasis šeimininkas Nochimas Šmidtas prie malūno įrengė vilnų karšyklą ir milo vėlyklą.

Po Antrojo pasaulinio karo šio malūno direktoriumi yra buvęs nepriklausomos Lietuvos ministras pirmininkas Jonas Černius. 1949 m. malūnas buvo nacionalizuotas.

Šiuo metu Šmito malūnas yra atsidūręs Kupiškio r. savivaldybės priešgaisrinės tarnybos kaimynystėje ir seniai nebeveikia.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.21052-XX-TP-A.AR	Laida	Lapas	Lapų
			0	3	7

3.5. STATINIO ARCHITEKTŪROS APŽVALGA

XIX amžiuje statytas vėjo malūnas yra tradicinės kūgio formos. Jo pagrindo ir aukščio proporcijos charakteringos tokio tipo malūnams: malūno liemens aukštis (~ 14 m) ir pagrindo plotis ties žemės paviršiumi. (~ 14.5 m) - yra beveik lygūs. Iki rekonstrukcijos buvęs vėjo malūnas turėjo turėti sparnus, velenų ir krumpliaračių sistemą ir išraiškingą stogą - „kepurę“. Tradiciškai „kepurės“ buvo įvairios formos, bet dažniausiai daugiabriaunės- aštuoniakampės arba šešiakampės. Daugelis tokio tipo malūnų turėjo apėjimo tiltelius, vadinamus apeigomis, kurie palengvindavo malūno aptarnavimą, tačiau Šmito malūne tokio tipo apeigos ženklų neužtikta.

Malūno išorė mūryta akmenimis Ø 20÷40 cm su stambios skaldos intarpais skiedinyje. Skiedinys kietas, su kalkėmis, gelsvas, turi stambesnių užpildų. Plytų mūro angokraščiai ir angų sąramos mūrytos ryškiai raudonomis plytomis, kurių matmenys 60÷75x130÷140x265÷270 mm. Skiedinys tarp plytų rupokas, kalkinis, vidutinio stiprumo. Atvirose vietose praradęs rišamąsias savybes. Pastato vidaus sienos – kalkiniu skiediniu apteptos akmenų mūras su plytų intarpais. Vartų ir langų angokraščiai ir sąramos suformuotos iš plytų.

Malūną sudaro 5 aukštai. Kiekviename malūno aukšte, daugiausiai priešpriešiais, įstatyti stačiakampiai langai sudalinti į 6 dalis. Senujų langų sudalinimas galėjo būti net iš 16 dalių. I-me aukšte yra platūs dvivėriai vartai, per kuriuos buvo galima įvažiuoti vežimu. Virš vartų išlikę buvusio stogelio žymės. Privažiavimas prie malūno grįstas akmenimis.

Malūno I-mo aukšto pirminės grindys tikriausiai buvo akmenų grindinys arba plūkta asla. Kituose aukštuose grindys lentų, sudėtų ant stambių perdangos sijų.

Ikonografinių duomenų, kaip XIX a. atrodė vėju varomas malūnas – nėra. Aptiktos nuotraukos yra to laikotarpio, kai malūnas jau buvo rekonstruotas, t.y. po 1931 m. Tačiau aišku, kad pertvarkant malūną buvo nuardytas malūno „kaklas“ su krumpliaračių juosta ir malūno „kepurė“. Malūno liemens viršaus mūras išlygintas ir uždengtas kūgio formos skardiniu stogu su 2 švieslangiais. Viršutinis mūras remontuotas skiediniu, o vėliau mūro netektys užkrėstos betonu.

Malūno, kaip nekilnojamojo kultūros paveldo objekto vertę sudaro ne tik jo charakteringa architektūra, bet ir kompleksiškai, ir sąlyginai gerai išlikusi technologinė įranga.

Tarpukariu prie malūno pastato buvo pristatyta vilnų karšykla, milo vėlykla, o įrengus elektrinę – ir jos akumulatorinė.

Šie skirtingos paskirties prie malūno prilipdyti priestatėliai architektūrinės vertės neturi, bet tai išlikęs provincijos verslo vystymosi etapo paveldas.

3.6. ESAMA BŪKLĖ

Laiko, atmosferos pokyčių ir kritulių vandens žalojamo bendra Šmito malūno būklė yra bloga.


Pagrindiniai Šmito malūno matmenys – statinio tūris, aukštis, istorinių langų ir durų angų vietos, išorės ir vidaus apdaila, perdangos ir kitos konstrukcijos išliko mažai pakitusios. Tačiau daug metų stovėjęs nenaudojamas, kiauru stogu pastato išorės ir vidaus sienos, medinės perdangų konstrukcijos laiko ir drėgmės smarkiai pažeistos.

Neapsaugotos kūgio formos pastato išorės sienos yra veikiamos kritulių vandens, kuris ne iš karto nuteka nuo pasvirų, grubios faktūros sienų, geriasi į siūles tarp akmenų, jas ardo ir išplauna. Analizuojant fasadų mūrą, ryškūs ne vieno laikotarpio fasadų mūro restauravimo ženklai. Pirmiausiai erodavęs akmenų mūras buvo lopais užteptas rupiu kalkiniu skiediniu, vėliau vėl remontuotas kalkiniu, bei cementiniu skiediniu. Plytų mūro vartų ir langų sąramos ir langų palangės stiprintos betonu.

Kiauras ir deformuotas stogas neapsaugo kūgio viršaus mūro ir malūno viršaus sienos visu storiu įmirkę. Akmenų mūras pasidengęs samana, dumbliais, vietomis apaugęs žolės kuokštais ir smulkiais krūmais.

Malūno vidaus sienų kalkinis užtepas aprupėjęs, dalies langų plytų mūro angokraščiai ir sąramos apirę, kai kur iširę ištisi vidaus mūro fragmentai. Medinės perdangų sijos, laiptai ir kiti mediniai konstrukcijų elementai sutręšę, smarkiai pažeisti puvinio.

Didelių malūno pertvarkymų nėra, tik, atsiradus poreikiui įrengti ryšį su naujai atsiradusiais priestatais, buvo iškirstos dvejios durys ir anga į akumulatorinės patalpą.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.21052-XX-TP-A.AR	Laida	Lapas	Lapų
			0	4	7

4. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

4.1 BENDRIEJI DUOMENYS

Užsakovo pageidavimu rengiamas Kultūros paveldo objekto objekto Šmito malūno su technologine įranga projektas apima tvarkybos bei pritaikymo viešosioms kultūros bei turizmo reikmėms darbus (tvarkomuosius statybos darbus). Dokumentacija rengiama dviem etapais – rekonstravimo techninis projektas su tvarkybos darbų projekto dalimi ir darbo projektas.

Įvertinant užsakovo poreikius, parengta projektinė dokumentacija numato pagrindinio pastato – malūno su technologine įranga restauravimo ir pritaikymo muziejinei funkcijai bei pagalbinių pastatų griovimo ir rekonstravimo darbus. Šio projekto apimtyje nenumatomas menkaverčių ir netinkamų kultūros paveldo objekto teritorijai pastatų pietinėje ir vakarinėje teritorijos dalyje griovimas ar rekonstravimas. Tai turėtų būti numatoma tolesniame teritorijos sutvarkymo etape.

4.2. ARDYMO DARBAI

Projektiniuose sprendiniuose numatoma nugriauti esamus menkaverčius pastatus ir priestatus prie malūno vakarinėje ir šiaurinėje pusėje bei rekonstruoti pastatytus iki 1940 m. pietinius priestatus – buv. milo vėlyklą ir priestatą – sandėlį, kurie NT registre registruoti kaip dirbtuvės.

Rekonstruojamas istorinis priestatas, tai nekilnojamojo turto registre registruotas atskiras pastatas – dirbtuvės (ekspl. Nr. 02, un. Nr. 5790-0001-0124), kuris nėra įtrauktas į nekilnojamo kultūros paveldo registrą, todėl jis rekonstruojamas atkuriant jo pietrytinės dalies architektūrinę išraišką bei panaudojant autentiškas fachverkinės konstrukcijos plytas.

Griaunami pastatai ir statiniai nurodyti sklypo plano dalies brėžinyje SP-B.01 - Ardymo darbų planas:

- | | |
|--|---------------------------|
| 1. Pastatas – garažas (ekspl. Nr. 03) | - un. Nr. 5790-0001-0046. |
| 2. Pastatas– dirbtuvės (ekspl. Nr. 04) | - un. Nr. 5790-0001-0084. |
| 3. Pastatas – dirbtuvės (ekspl. Nr. 05) | - un. Nr. 5790-0001-0113. |
| 4. Pastatas – ūkinis pastatas (ekspl. Nr. 06) | - un. Nr. 5790-0001-0102. |
| 5. Pastatas – ūkinis pastatas (ekspl. Nr. 07) | - un. Nr. 5790-0001-0098. |
| 6. Kiemo statinys (lauko tualetas) (ekspl. Nr. 08) | - un. Nr. 5790-0001-0135. |

4.3. STATYBINIŲ ATLIEKŲ TVARKYMAS

Statybos metu numatomas likusias surūšiuotas statybines atliekas numatoma išvežti į regiono statybinių atliekų sąvartyną. Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos.

Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą pagal sutartis bus gabenamos atliekos. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartynus.


Gruntas, iškastas įrengiant pamatus ar gerbūvį, nenaudojamas sklypo teritorijoje paviršiaus formavimui, jis išvežamas į numatytą sandėliavimo vietą.

4.4. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS, PASKIRTIS, PASLAUGŲ AR KITOS ŪKINĖS VEIKLOS PROGRAMA.

Projektuojamo pagrindinio pastato – malūno (un. Nr. 5790-0001-0013) paskirtis – negyvenamosios paskirties pastatas (gamybos, pramonės) pritaikant pažintiniam lankymui keičiama į kultūros paskirties pastatą [7.10.] – muziejų.

Rekonstruojamo gamybos, pramonės paskirties pastato – dirbtuvių (un. Nr. 5790-0001-0124) paskirtis keičiama į kultūros paskirties [7.10.] pastatą, kuris atlieka pagalbinių muziejaus patalpų funkciją.

Šių pastatų komplekse numatomos dvi darbo vietos muziejaus darbuotojams, kurie gali aptarnauti pirmame muziejaus lygyje ne daugiau kaip 15 lankytojų vienu metu. Vadovaujantis gaisrinės saugos reikalavimais viršutiniuose lygiuose lydint muziejaus darbuotojui gali būti pravedamas muziejaus ekspozicijos apžiūrėjimas ne daugiau kaip 5- ių lankytojų grupei vienu metu.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.21052-XX-TP-A.AR	Laida	Lapas	Lapų
			0	5	7

4.5. ARCHITEKTŪRINIAI PLANINIAI SPRENDIMAI

4.5.1. Gamybos paskirties pastatas – malūnas (01) restauruojamas ir pritaikomas viešoms kultūros ir turizmo reikmėms išlaikant esamus pastato plano ir pagrindinės akmens mūro konstrukcijos aukščio gabaritus.

Numatant pastato viršutinės dalies formos atkūrimą, kaip pagrindinį, suderintą su Užsakovo variantą, siūloma įrengti įstiklintą konstrukciją. Tam papildomai įrengiant metalinių konstrukcijų ažūrinės metalo grotelių dangos platformą virš esamų technologinių įrenginių viršutiniame aukšte, kad lankytojai nedidelėmis grupėmis (iki 5 asmenų) galėtų patekti į viršų ir pasigrožėti apylinkių panorama.

Pagrindinio pastato silueto atkūrimas svarbus ir Kupiškio miesto siluetui bei matomam panoraminiam vaizdui važiuojant pagrindine gatve link centro.

Rekonstruojamą pastatą - dirbtuves (02) pagal Nekilnojamojo turto kadastro ir registro duomenis sudaro du skirtingų laikotarpių statiniai: vakarinėje dalyje yra stačiakampio plano mūrinis pastatas buvusi milo vėlykla, o rytinėje pusėje – medinės fachverkinės konstrukcijos su dalinių raudonų plytų mūro užpildu pagalbinis priestatas – buvęs karstų sandėlis. Pastarojo statinio netaisyklinga forma susidarė prisitaikant prie esamo mūrinio pastato ir malūno.

Rekonstruojant pastatą – dirbtuves paliekama autentiška fachverkinės dalies architektūrinė išraiška atkartojant buvusį statinio tūrį ir išorės apdailą, o mūrinė dalis rekonstruojama pritaikant prie apvalios malūno plano formos ir apjungiant patalpas bendrai funkcijai.

Naujai įrengiamos patalpos projektuojamos tinkuoto mūro ir metalinių stiklo vitrinų konstrukcijų.

Lankytojų įėjimas į pastatą projektuojamas per pietinį priestatą, kuriame įrengiamas vestibulis, o šalia numatoma istorinės ekspozicijos ir parodų salė. Už jos projektuojamos techninės pagalbinės patalpos ir tualetai, kurie tarnauja tiek lankytojams tiek muziejaus darbuotojams.

Lankytojų patekimas iš vestibulio į malūno ekspozicijos apžiūrą numatomas per esamas duris arba galima patekti iš lauko per pagrindinius vartus.

4.5.2. Išorės apdaila

Atkuriama malūno viršutinė dalis įstiklintų stiklo paketais aliuminio rėmų konstrukcijos su apsauginėmis vidinėmis žaliuzėmis viršutinėje dalyje.

Naujai projektuojamų priestato dalių cokolis ir sienos tinkuojamos, stiklo konstrukcijos metalinių tamsiai rudos spalvos rėmų, stogo danga – neprofiliuota tamsiai pilkos spalvos skarda.

4.5.3. Vidaus apdaila

Vidaus apdaila projektuojama įvertinant Statytojo poreikius ir normatyvinius higienos bei gaisrinės saugos reikalavimus.

Naujai projektuojamos išorinės mūrinės atitvaros ir pertvaros tinkuojamos ir dažomos silikatiniais dažais. Projektuojamos karkasinės pertvaros glaistomos ir dažomos bei sanmazguose ir prie plautuvių apdailinamos keraminėmis plytelėmis. Pertvarų išorinė pusė nuo pagrindinės patalpos dažoma ir dengiama vertikalių medinių tašų su tarpais dekoratyvine apdaila.


Grindys visose pirmo lygio patalpose projektuojamos su klinkerio plytelių apdaila, įėjimo aikštelėje taip pat numatoma klinkerio plytelių danga.

Medinės perdangos sijos ir lubos pirmame aukšte dažomos medienos faktūrą peršviečiančiais dažais, o pastogėje atitvaros ir lubos iš gipso kartono plokščių dažomos akrilinais interjero dažais.

4.6. SPRENDIMAI ŽMONIŲ SU NEGALIA REIKMĖMS

Pėsčiųjų takuose suprojektuoti ir turi būti įrengti pažeminti šaligatvių bortai, dangų aukščio skirtumas negali būti didesnis nei 20 mm.

Žmonių su negalia patekimui į muziejaus pagalbinio pastato pirmą lygį ir malūną pritaikyti visi įėjimai, numatant ir aikšteles 1,50x1,50 m prieš įėjimo duris. Patekimas į malūno pirmąjį lygį iš vestibulio numatomas per laiptelius įrengiant surenkamą kilnojamą pandusą arba galimas tiesioginis patekimas į pirmą aukštą iš lauko per pagrindinį įėjimą į malūną.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.21052-XX-TP-A.AR	Laida	Lapas	Lapų
			0	6	7

Žmonių su negalia reikmėms vadovaujantis STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas pastato (02) pirmame lygyje numatyti du „B“ tipo sanmazgai vyrams ir moterims.

Pastato- malūno (01) viršutiniai lygiai gali būti naudojami tik nedidelėmis grupėmis iki 5 žmonių esamais saugotinais stačiais mediniais laiptais, tad, įvertinant kultūros paveldo objekto apsaugos reikalavimus, neįgaliųjų lankytojų patekimas ten nenumatomas.

4.7. PAVELDOSAUGINIAI IR SAUGOMŲ TERITORIJŲ TVARKYMO BEI APSAUGOS REIKALAVIMAI

Statinių statybos sklypas yra pavienio Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto – Šmito malūnas su technologine įranga (un. kodas 122035) teritorija. Projektuojami ūkinių statinių rekonstravimo darbai nepažeidžia nustatytų objekto architektūrinių ir istorinių vertingųjų savybių. Numatomi nevertingų pastato priestatų griovimo darbai atskleidžia ir išryškina statinio vertę.

Pastato apdailos remontas ar atstatymas dėl numatomų griovimo darbų šiame projekte neįvertinamas, kadangi projekto sudėtyje rengiama objekto tvarkybos dalis įvertina ir numato visas galimas pastato apdailos atstatymo apimtis ir kaštus.

Projektuojamas sklypas ir pastatai nėra saugomoje teritorijoje.

4.8. HIGIENOS SAUGA

Projektuojamas teritorijos sutvarkymas turi atitikti bendruosius visuomeninės paskirties teritorijų įrengimo ir eksploatavimo higienos normų reikalavimus.

4.14.1. Natūralus ir dirbtinis apšvietimas

Vidaus patalpų apšvietos normos priimtose pagal Lietuvos higienos normos HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ reikalavimus gamybos, sandėliavimo bei ekspozicinėms patalpoms.

4.14.2. Apsauga nuo triukšmo ir vibracijos

Tvarkomose teritorijose triukšmo ir vibracijos šaltinių nebus.

4.9. TERITORIJOS NAUDOJIMO SAUGA


Statiniai ir įrenginiai teritorijoje suprojektuoti ir turi būti įrengti taip, kad būtų išvengta nelaimingų atsitikimų (dėl paslydimo, kritimo, sniego nuošliaužų, varveklių kritimo, susidūrimo, nudegimo, nutrenkimo ar susižalojimo elektros srove, sprogimo) rizikos.

Projektuojamuose pastatuose pavojingų sprogimui medžiagų ir technologijų nebus.

4.10. APSAUGOS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Pastato esamos ir projektuojamos konstrukcijos atsparios smurto ir vandalizmo poveikiui.

Projektuojamos pastato 02 įėjimo stiklo - metalo konstrukcijų vitrinos ir durys įrengiamos su grūdintu stiklu.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.21052-XX-TP-A.AR	Laida	Lapas	Lapų
			0	7	7

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Gaminių, medžiagų ir spalvų pavyzdžių aprobavimo tvarka

Statybos produktas (gaminys, medžiaga ir kt.), kuris numatomas ilgam laikui įkonstruoti, įmontuoti, įdėti ar instaliuoti į pastatą ar inžinerinį statinį turi atitikti techninio darbo projekto konstrukcinės dalies aprašytoje techninėje specifikacijoje reikalavimus. Statybos produktai turi turėti patvirtintus atitikties įvertinimo dokumentus. Atitiktį patvirtina paskelbtoji arba paskirtoji įstaiga, gamybos kontrolės sistemos arba paties produkto sertifikatu. Gaminant individualią arba neserijinę produkciją, pakanka gamintojo atitikties deklaracijos, jei techninėse specifikacijose nėra nurodyta kitaip ir jeigu statybos produktai nėra ypač svarbūs sveikatos ir saugos požiūriu.

Statybos produktų savybės turi būti tokios, kad, juos tinkamai panaudojus, tinkamai prižiūrimas statinys arba atskiros jo dalys atitiktų savo paskirtį bei esminius reikalavimus ekonomiškai pagrįstą naudojimo laiką.

Pastato projektavimui ir statybai turi būti naudojamos sistemos, turinčios ETĮ ir paženklintos CE ženklu, sistemos atskiroms dalims turi būti naudojami tik to paties gamintojo produktai.

Nuorodos į normatyvinius ir kitus dokumentus, kuriais privaloma vadovautis vykdant statybos darbus

Visas kompleksas objekte vykdomų darbų turi atitikti normatyvinius statybos techninius dokumentus. Statybos techninius reglamentus (STR) – Vyriausybės įgaliotos institucijos aktus, kurie nustato statinių, jų statybos, naudojimo ir priežiūros techninius reikalavimus tiesiogiai arba nuorodomis į standartus arba statybos ar statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisykles.

Statybos ar statinių naudojimo ir technines priežiūros taisykles – ministerijų, Vyriausybės įstaigų, kitų valstybės institucijų ar juridinių asmenų priimtus bei Vyriausybės įgaliotoje institucijoje jos nustatyta tvarka įregistruotus dokumentus, kurie nurodo statybos techninių reglamentų įgyvendinimo būdus ir metodus.

Pripažintos nacionalinės standartizacijos institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos srityje taikomus Lietuvos standartus, taip pat kaip Lietuvos standartus, perimtus Europos ir tarptautinius standartus.

Techninius liudijimus – Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatyta tvarka parengtus ir priimtus statybos produktų tinkamumo naudoti nustatymo dokumentus. Jie rengiami, kai nėra parengtų atitinkamų Lietuvos ar Europos standartų arba kai neplanuojama šių standartų rengti.

Metodinius nurodymus, rekomendacijas – projektavimo ir statybos įmonių, mokslo ir studijų institucijų paskelbtus savanoriškai taikomi dokumentus, kurie nurodo būdus ir metodus, kaip įgyvendinti statybos techninius reglamentus.


Statybos techniniai reglamentai yra privalomi visiems statybos dalyviams, taip pat viešojo administravimo subjektams, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkams (naudotojams), juridiniams ir fiziniams asmenims, kurių veiklą reglamentuoja šis įstatymas.

Statybos taisyklės, Lietuvos standartai ir techniniai liudijimai taikomi savanoriškai, išskyrus atvejus, kai statybos techniniuose reglamentuose ar kituose teisės aktuose nurodoma projektavimo ar rangos sutartyse, privalomi sutartį sudariusiems šalims

Reikalavimų ir jų prioritetų tvarka

Ši specifikacija turi būti skaitoma drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią interpretaciją.

Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais

KVAL. PATV. DOK.NR.		PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO - MALŪNO DARIAUS IR GIRĖNO G. 12A, KUPIŠKIO M., KUPIŠKIO R.SAV., TVARKYBOS DARBŲ, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS IR PAGALBINIŲ PASTATŲ GRIOVIMO, REKONSTRAVIMO, PROJEKTAS		
A213, 2944, A 031	PV PDV Arch.	Algirdas Steponavičius Rūta Irena Klimavičienė Dovilė Grundaitė	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS ŠMITO MALŪNAS SU TECHNOLOGINE ĮRANGA (01) TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	Laida	0
LT	STATYTOJAS KUPIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.21052-01-TP-A.TS	LAPAS	LAPŲ	1 12

laikomi brėžiniai ir specifikacijos. Tačiau Rangovas turi informuoti Užsakovą apie visus tokius neatitikimus prieš nuspėsdamas apie konkrečią interpretaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu.

Statybos darbai vykdomi vadovaujantis patvirtintu techniniu darbo projektu (TDP).

Pastatų projektavimui ir statybai turi būti naudojamos sistemos, turinčios ETJ ir paženklintos CE ženklu. Kai nenaudojamos sistemos, Sienoms ir kitoms atitvaroms projektuoti ir įrengti taikomi reikalavimai nurodyti statybos techniniame reglamente STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ .

Darbų organizavimas

Rangovas, vadovaujantis techniniame darbo projekte pateiktas bendrais statybos paruošimo ir organizavimo principais, techninėmis specifikacijomis ir brėžiniais, privalo susidaryti darbų vykdymo eiliškumą ir vykdyti darbus pagal jį.

Darbų vykdymo projekte numatyti statybos metodai, technologijos ir darbų eiliškumas turi užtikrinti:

- nepertraukiamą technologinį procesą statiniuose, vykdant juose numatytus darbus;
- statybinių konstrukcijų stiprumą ir stabilumą;
- darbų saugą.

Darbų vykdymo projekto kalendoriniame grafike atskirų darbų (statinių) vykdymo terminai turi būti suderinti su pagrindinės technologinės įrangos tiekimo terminais.

Darbų vykdymas

Statybos darbai galimi tik gavus iš kompetentingų institucijų visus reikiamus leidimus.

Vykdantieji statybos darbus ir juos prižiūrintys vadovai privalo turėti atitinkamus kvalifikacijos dokumentus.

Darbai vykdomi pagal su statytoju suderintą darbų atlikimo grafiką. Statybos darbų metu pastatas bus eksploatuojamas, todėl darbų organizavimas turi būti toks, kad užtikrintų šalia judančių asmenų saugumą. Už darbų saugą atsako rangovas. Transporto keliai ir pėsčiųjų takai turi būti valomi ir tinkamai prižiūrimi.

Statybos darbų metu aplinka turi būti neteršiama statybinėmis atliekomis, todėl reguliariai privalo būti šiukšlės renkamos ir išvežamos.

Statybinės medžiagos

Statybos darbų metu naudojamos medžiagos turi atitikti techninius standartus ar kitų joms skirtų normatyvinių dokumentų reikalavimus. Siūloma atlikti kiekvienos partijos, patekusios į statybas patikrinimus atsitiktine tvarka (jeitinė kontrolė). Esant medžiagų neatitikimams normatyvinių dokumentų reikalavimams, partija brokuojama ir grąžinama tiekėjui.

Statybinės medžiagos turi atitikti (ar būti ne žemesnės kokybės) techninėse specifikacijose pateiktus rodiklius.

Priėmimas


Rangovas organizuoja pridavimą pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, formuojant statybos užbaigimo deklaraciją.

Tie defektai, kuriuos Užsakovas sutinka pataisyti vėliau per defektų šalinimo laikotarpį, turi būti registruojami atskirai.

Garantija

Rangovui tenka Lietuvos Respublikos įstatymų numatyta administracinė, civilinė ir baudžiamoji atsakomybė už blogai atliktų statybos darbų padarinius statybos metu ir per rangos sutartyje nustatytą statinio garantinį laiką (kurio pradžia skaičiuojama nuo statinio atidavimo naudoti dienos), bet ne trumpesnę kaip:

- pastato statybos darbai - 5 metai;
- paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir t.t.) darbai - 10 metų.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.17021-02-TP-A.SŽ-02	Laida	Lapas	Lapų
			0	2	12

- jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų;
- Rangovas privalo garantiniu laikotarpiu savo sąskaita skubiai ištaisyti trūkumus, kilusius dėl nepakankamos darbų kokybės, blogų konstrukcijų ar medžiagų.


2. APDAILOS DARBAI

2.1 Tinkas

Sienų apdailai numatomas dekoratyvinis tinkas su tekstūra.

Techniniai reikalavimai:

Numatomas samanėlės tinko struktūros tipas:

Kriterijai	Vertė/ vientai	
Tankis	<1300 kg / m ³	
Klijuojamasis tempiamasis stipris	>0,08 (N/mm ²)	
Stiprumas gniuždymui	>4 (N/mm ²)	
Vandens pralaidumas S _d	≤ 1,0 m.	
Vandens garų difuzijos pasipriešinimo faktorius μ	<20	
Atsparumas ugniai (klasė)	A1	
Stiprumo klasė	CS III	
Vandens įgeriamumas	W3	
Šilumos laidumas	0.39 W/(m*K)	

Tinkas su spalva, „**samanėlės**“ faktūros (≥ 2mm). Tinko sukibimas - ≥ 0,6 Mpa. Tinkas turi būti itin atsparus bet kokiam atmosferiniam poveikiui, bei turėti apsaugą nuo grybelio, pelėsio, dumblių/samanų augimo.

Pagrindo reikalavimai

Pagrindas turi būti tvirtas, lygus, sausas, švarus ir išlaikantis krūvį taip pat be išsisluoksniavusių sluoksnių, be druskų ar valiklių likučių. Drėgnas ar nepilnai sutvirtėjęs pagrindas gali vėliau pažeisti nutinkuotą sluoksnį pavyzdžiui gali atsirasti pūslių ar susiformuoti įtrūkimai.

Paruošimas


Patikrinkite ar tinkuojamas pagrindas bus išlaikantis apkrovas. Pašalinkite bet kokius pagrindo sluoksnius, kurie gali atsilupti, dėl to kad neišlaikys tinko svorio.

Darbo temperatūra

Žemiausia pagrindo/oro temperatūra: +5 °C

Tinko paruošimas

Naudokite kiek įmanoma mažiau vandens, kad nesugadinti konsistencijos. Gerai sumaišykite prieš darbą. Jei bus purškama mechaniniu būdu, tai vandens kiekis yra parenkamas pagal pompos reikalavimus. Kaip taisyklė kuo spalva stipresnė, tuo mažiau vandens galima naudoti. Tinkavimo darbus apsunkins, jei tinką per daug praskiesite. Rezultatas taps prastesnis (pagrindas bus nevienodai tvirtas, gali skirtis spalvos intensyvumas).

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.17021-02-TP-A.SŽ-02	Laida	Lapas	Lapų
			0	3	12

Džiuvimas

Tinkas džiūsta, kai iš jo išgaruoja vanduo. Pilnai išdžiūsta per 14 dienų.

Prastos oro sąlygos palėtina džiuvimo procesą. Labai svarbu apsaugoti tinkuojamą arba šviežiai nutinkuotą paviršių, jeigu yra prastos meteorologinės sąlygos (pvz. apsaugoti nuo lietaus).

Vengti sąlygų, kurios lėtina džiuvimą. O langų stiklus užklijuokite su skaidria lipnia plėvele. Nenuplėškite šios apsaugos darbo metu ir kol tinkas dar neišdžiūvo.

Prie +20 °C temperatūros (oro ir pagrindo) ir 65 % santykinės oro drėgmės, sekantį sluoksnį ankščiau atlikti galima po 24 valandų.

Kai pastatų projektavimui ir statybai naudojama nevedinama sistema, ją turi sudaryti vienas vieno gamintojo statybos produktas rinkai pateiktas statybos produktų rinkinys (komplektas) 305/2011, turintis ETJ ir paženklintos CE ženklą. Tinko tinkelis ne mažesnis kaip 160 g/m².

Pastaba: Spalvą ir kirus techninių rodiklių pakeitimus būtina derinti su Projekto vadovu.

2.2 Klinkerio plytelės grindims

Klijuojamoji apdaila įrengiama ant sauso ir švaraus armuoto sluoksnio, praėjus ne mažiau kaip 72 valandoms nuo prieš tai buvusios operacijos užbaigimo. Plytelės klijuojamos pagal iš anksto paruoštą išdėstymo planą, parengtą įvertinus apdailos plytelių dydį patalpų konfiguraciją ir reikiamų termodeformacinių siūlių įrengimą.

Klinkerio plytelės matiniu paviršiumi 250x125mm (matmuo gali būti derinamas su architektu). Matmenys ir spalva ir kiti techniniai parametrai gali būti tikslinami derinant su projekto vadovu.


Plytelių sudėjimo raštas:



Parametras	Nominalios vertės	Standartas
Ilgis ir plotis, ne daugiau nei, %	±0,3 %, ±1,0mm	EN 14411:2016
Storis, mm	10 mm (±0,5 mm)	EN 14411:2016
Briaunos tiesumas, ne daugiau nei, %	±0,3 %, ±0,8 mm	EN 14411:2016

Fizinių ir mechaninių savybių deklaruojamos vertės:

Parametras	Nominalios vertės	Standartas
Vandens įgeriamumas, %	≤3 %	EN 14411:2016
Atsparumas ugniai	A1	EN 14411:2016
Plytelių slidumas (R) dėvint avalynę	≥R11	DIN 51130
Plytelių slidumas basomis kojomis	B	DIN 51097
Atsparumas termošokui,	Atsparios	EN 14411:2016
Atsparumas šalčiui	Atsparios	EN 14411:2016

 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.17021-02-TP-A.SŽ-02	Laida	Lapas	Lapų
		0	4	12

Pastaba: Spalvą ir kitus techninių rodiklių pakeitimus būtina derinti su Projekto vadovu.

- **Reikalavimai klinkerio plytelių apdailos darbams**

Atliekant darbus oro, pagrindo ir naudojamų medžiagų temperatūra negali būti mažesnė nei +5°C. Negalima atlikti darbų jei 24 val. bėgyje temperatūra gali nukristi žemiau 0°C, net jei tuo metu temperatūra yra aukštesnė nei +5°C. Negalima atlikti darbų lijtant ar sningant, esant dideliame vėjui, bei intensyviai saulės spinduliavimui be uždangų pritvirtintų ant pastolių. Darbai turi būti atliekami ne aukštesnėje nei +25°C. Sausus mišinius reikia saugoti nuo lietaus. Paviršiai turi būti sausi ir turėti vienodą viso paviršiaus drėgmę. Prieš atliekant apšiltinimo darbus išoriniai tinkai ir pagrindai turi būti paruošti ir sausi.

Klinkerio plytelės klijuojamos naudojant specialius klijas pagal gamintojų rekomendacijas. Klijai tepami ant pagrindo bei ant plytelių nugarinės pusės. Išdžiuvus klijams, užglaiustomi tarpai tarp plytelių.

3. VIDAUS APDAILOS DARBAI

3.1 Paviršiaus paruošimas dažymui ir darbų vykdymas

Paviršius turi būti vientisas, švarus, sausas ir lygus. Tinkuoto paviršiaus drėgmė - < 8 proc., betoninio ir gelžbetoninio - <4-6 proc., medinio - < 12 proc. Išorinis paviršius nedažomas aukštesnėje negu 27 temperatūroje, esant tiesioginiams saulės spinduliams, taip pat lyjtant arba po lietaus, esant šlapiam fasadui, kai pučia vėjas, kurio greitis didesnis kaip 10 m/s, taip pat apledėjęs arba apšalęs paviršius žiemą.

Tinkuoto ir betoninio paviršiaus plyšiai rievinami ir užtaisomi skiediniu, paviršius lyginamas, svidinamas. Po to paviršius gruntuojamas, glaistomas ir svidinamas (šlifuojamas).

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją, nurodytą gamintojo instrukcijoje. Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, tarpus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas.

Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, jeigu nenurodyta kitaip, turi būti dažoma 2 sluoksniais dažų ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Dažymo būdai – turi būti parenkami pagal darbų vietą ir pagal gamintojų nurodymus. Dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. Voleliu dažoma taip pat nepalikant volelio žymių. Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengti.

Dažoma suderinus spalvas su Užsakovu ir Projekto vadovu.

Bet kurios sudėties gruntinis, išlyginamasis ir apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Į statybos aikštelę turi būti tiekiamos paruoštos naudoti medžiagos. Jos turi būti pristatomos užantspauduotuose konteineriuose su tokia informacija:

- gamintojo rekvizitai;
- medžiagos pavadinimas ir savybės;
- pritaikymo sritys;
- paviršiaus, skiediklio tipo, dažymo būdo reikalavimai;
- spalvos nuoroda pagal Europos

standartus; siuntos numeris ir pagaminimo data.

3.2 Reikalavimai emulsiniam dažymui


Vidaus paviršius dažomas emulsiniais dažais. Jie turi būti atsparūs drėgmei, vandeniui, valymo priemonėms.

Savybių turi nekeisti 10 metų.

Dažai turi atitikti pagal LST EN ISO 4628-6:2011 dangų pažeidimo vertinimą. Šildymo poveikis dažams turi atitikti pagal LST EN ISO 3248:2003. Dažų kokybė turi atitikti pagal LST EN 1420-1:2000. Turi priklausyti ekologiškai dažų grupei, nekenksmingi sveikatai. Turi būti atsparūs atmosferiniams poveikiams.

Gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti vieno gamintojo. Kiekvieno dažomo sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nuotekų. Negali būti išsisluoksniavimo pūslių, raukšlių, dažų kruopelių, nelygumų, teptuko ar volelio žymių.

Apdaila turi būti atliekama teigiamoje aplinkos temperatūroje (>10°C), kai oro drėgmė ≤60%.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.17021-02-TP-A.SŽ-02	Laida	Lapas	Lapų
			0	5	12

Dažymo būdai – turi būti parenkami pagal apdailos darbų technologiją ir pagal dažų gamintojų nurodymus. Naudojama spalva turi būti suderinta su Projekto vadovu, atliekant pavyzdžius ant dažomo paviršiaus.

Pabaigus darbus, Rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti.

Maksimali leidžiama lakiųjų organinių junginių kiekio ribinė vertė neturi viršyti ≤ 30 g/l paruoštame naudoti produkte.

Pastaba: Spalvą būtina derinti su Projekto vadovu.

4. STOGAS

4.1 Valcuota skarda

Mažo nuolydžio stogo uždengimui parenkami valcuotos skardos stogo dangos lakštai.

Apatinėje pusėje per visą lakšto plotį gamykloje priklijuotas specialus akustinis, antikondensacinis, antibakterinis veltinis trigubai pagerina stogo dangos akustines savybes, sumažėja galimybė susidaryti kondensatui. Valco gamybos metu turi būti priklijuota tarpinė apsauganti nuo lietaus, vandens pratekėjimo ir gerinanti akustines viso stogo savybes. Mikroprofiluota tvirtinimo linija, t.y. papildomos briaunos sraigtų tvirtinimo vietose neleidžia perveržti sraigtų ir užtikrina sklandesnį judėjimą šiluminio plėtimosi metu. Storesnis plieno lakštas (0.60 mm), uždari valcų galai, užlenktas priekinis lakšto kraštas stogui suteikia daugiau išbaigtumo, preciziškumo, tvirtumo.

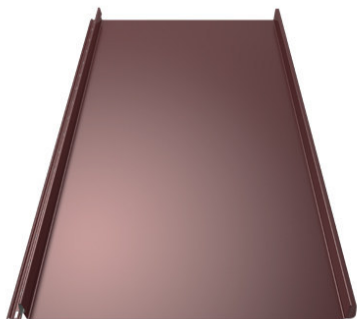
Danga tvirtinama nerūdijančio plieno sraigtais, kurie uždengiami montuojant kiekvieną kitą lakštą, tad sraigčiai paslepiami.

Valco aukštis 32mm; naudingas plotis 475mm; bendras plotis 505mm; maksimalus ilgis 12500mm; minimalus ilgis 800mm; lakšto storis/svoris 1m² 0,6mm/6,20kg; minimalus nuolydis 7°; rekomenduojamas atstumas tarp gebėstų 200-300mm.

Paviršiaus padengimas - matinis.


Stogo danga, kraigai, įvairių angos ir vedinimo kanalai aptaisomi/montuojami laikantis gaminto nurodymų.

Valcuota stogo danga:



4.3 Palangės ir kiti skardiniai elementai

Skardinimui naudojama *cinkuota skarda su Pural* padengimu.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.17021-02-TP-A.SŽ-02	Laida	Lapas	Lapų
			0	6	12

Savybės	Nominalios vertės	Standartas/testavimas
Minimalus sausos plėvelės storis μm	50	EN 10169-1
Dangos paviršius	struktūrinis	-
Blizgumas, pagal Gardner 60°	40	EN 10169-1
Maksimali eksploatavimo temperatūra °C	100	-
Minimali eksploatavimo temperatūra °C	-60	-
Minimalus leistinas lenkimo spindulys t – lakšto storis be padengimo	1 t	-
Atsparumas ugniai	A2-s1, d0	
Atsparumas korozijai – druskos h	1000	ASTM G 85
Atsparumas korozijai – drėgmė h	1000	ISO 6270

Visi fasado horizontalūs paviršiai: palangės, balkonai padengiami korozijai atsparia, cinko sluoksniu su Pural padengimu skarda. Išorinių palangių apskardinimo nuolydis turi būti didesnis nei 5°, krašto užleidimas už fasado plokštumos 30 – 40 mm; jis negali būti mažesnis nei 20 mm. Palangių elementai neturi uždaryti vėdinimo kanalų, turi leisti vėdintis iš viršutinių ir apatinių briaunų pusės. Palangių apskardinimas turi būti gerai pritvirtintas prie lango rėmo ir gerai užsandarintas. Būtina numatyti priemones apsaugančias nuo vibracijos; garsą sugeriančios medžiagos turi atitikti ne žemensnio nei B2 atsparumo ugniai reikalavimus (priešgaisriniame ekrane A2-s2,d0 reikalavimus) jos dedamos tarp sienos ir palangės apskardinimo (horizontali juosta). Kad būtų užtikrintas vandens nuvedimas nuo palangės šonų skardos palangėms užlenkiami kraštai. Reikalingas sandarinimas turi būti atliekamas be plyšių visuose kraštuose ir nepažeidžiant pastato apdailos dėl temperatūrinių ilgio svyravimų.

Pastaba: Spalvą būtina derinti su Projekto architektu.

5 ANGŲ UŽPILDYMO ELEMENTŲ ĮRENGIMAS

5.1 Bendrieji reikalavimai

Parenkant, gaminant langus privalu įvertinti šiuos reikalavimus:

- šilumos pralaidumo,
- garso izoliavimo,
- sandarumo (vėjui, vandeniui),
- mechaninio patvarumo.

Langai turi būti gaminami pagal LST 1514:2004 standarto reikalavimus ir brėžinių nurodymus.


5.2 Reikalavimai langams ir durims

Pastato langai ir išorinės durys turi būti suprojektuoti taip, kad juos naudojant ir prižiūrint visą eksploataavimo laikotarpį būtų užtikrinti šie esminiai reikalavimai: mechaninio patvarumo ir pastovumo, higienos, sveikatos ir aplinkos apsaugos ir naudojimo saugos, apsaugos nuo triukšmo, energijos taupymo ir šilumos išsaugojimo.

Projektuojant langus ir išorines duris turi būti įvertinti šilumos pralaidumo, oro garso izoliavimo, atsparumo vėjo apkrovai, vandens nepralaidumo, oro skverbties, mechaninio atsparumo, stiprumo, atsparumo įsilaužimui, įstiklinimo, saulės šilumą ribojančio stiklo naudojimo, natūralaus apšviestumo poreikio įvertinimo, ženklavimo ir montavimo pastatuose reikalavimai.

Langų ir išorinių durų oro garso izoliavimo savybės turi tenkinti STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“ reikalavimus. Atitvarinių konstrukcijų charakteristikos turi tenkinti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus.

Metalinių konstrukcijų vitrinos ir durų rėmas iš aliuminio profilio su stiklo paketu iš grūdino (C dūžio būdo) stiklo 2 atsparumo smūgiui klasės, kurio tarpas(-ai) užpildytas(-yti) argono dujomis (bent vienas stiklas su selektyvine danga). Langų saulės praleisties faktorius $g = 0,5$. Langų varstymo padėtis žiūrėti langų/durų žiniaraščiuose. Šilumos perdavimo koeficientas $U (W/m^2K) \leq 1,30$.

 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.17021-02-TP-A.SŽ-02	Laida	Lapas	Lapų
		0	7	12

Langai, lauko durys ir vartai gaminami pagal pateiktą žiniaraštį. Bandant gaminius, įvežamus iš kitų šalių, jų pagaminimo šalyje, bandymo metodai turi būti identiški ir priimtini Lietuvos institucijoms. Rangovas privalo gauti bandymų rezultatų dokumentus ir sertifikatus bei pateikti šią dokumentaciją Užsakovui, jei to bus paprašytas.

Pradėjus angų užpildymo elementų montavimo darbus, montavimo pavyzdys turi būti pateikiamas Užsakovo patvirtinimui. Visi angų užpildymo elementai turi būti sertifikuoti Lietuvoje.

Prieš gamybą, gaminius ir jų spalvą būtina suderinti su Projekto architektu.

5.3 Reikalavimai langų ir išorinių durų savybėms pagal vėjo apkrovos klases

Vėjo apkrovos rajonai (vėjo apkrovos rajonų ribos nustatomos pagal administracinio rajono ribas) langus ir išorines duris veikiančių vėjo apkrovų skaičiavimams yra išskiriami trys. Kupiškio miesto teritorija patenka į I vėjo apkrovos rajoną. Nustatyta vėjo greičio pagrindinė atskaitinė vertė šiame Lietuvos vėjo apkrovos rajone yra 24 m/s. Vietovės tipas yra B (miestų teritorijos, miškų masyvai ir kitos vietovės, tolygiai užstatytos aukštesnėmis kaip 10 m kliūtimis).

Langų ir išorinių durų atsparumo vėjo apkrovai projektiniai rodikliai nustatomi atsižvelgiant į pastato vėjo apkrovos rajoną, vietovės tipą, aukštį virš grunto lygio ir vietą pastate. Langų ir išorinių durų klasė pagal atsparumą vėjo apkrovai turi būti ne žemesnė už nurodytą 1 lentelėje.

1 lentelė


Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m	Langų ir išorinių durų vėjo apkrovos klasė pagal LST EN 12210:2016 [6.31]								
	Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 3-ajame vėjo greičio rajone		
	A	B	C	A	B	C	A	B	C
Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose									
h<6	A1	A1	A1	A2	A1	A1	A2	A2	A1
6≤h<15	A2	A1	A1	A2	A2	A1	A3	A2	A2
Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose									
h<6	A3	A2	A2	A4	A3	A2	A5	A4	A3
6≤h<15	A4	A3	A2	A5	A4	A3	A5	A5	A3
Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose									
h<6	A4	A3	A2	A5	A4	A3	A5	A5	A4
6≤h<15	A5	A4	A3	A5	A5	A4	AE2500	A5	A5
Pastaba: pilkai pažymėti rodikliai yra konkrečiai taikomi šiam projektui.									
1 PASTABA. Langų arba durų aukštis virš grunto lygio yra atstumas nuo grunto paviršiaus iki viršutinio lango arba durų krašto.									
2 PASTABA. Langas arba durys yra pastato pakraštyje, kai bent viena jų kraštinė nutolusi ne didesniu kaip 1,5 m atstumu nuo pastato kontūro.									
3 PASTABA. Langas arba durys yra pastato kampe, kai bent viena jų kraštinė nutolusi ne didesniu kaip 1,5 m atstumu nuo pastato kampo.									

5.4 Reikalavimai langų ir išorinių durų vandens nepralaidumui

Langų ir išorinių durų vandens nepralaidumo klasė turi būti ne žemesnė už nurodytą 2 lentelėje. Šios lentelės reikalavimai netaikomi išorinėms durims ir langams, apsaugotiems nuo tiesioginio lietaus poveikio, t. y. kai ant šių gaminių eksploatavimo metu nepatenka lietus.

2 lentelė

Langų ar išorinių durų aukštis virš grunto lygio (h) m	Langų ir išorinių durų vandens nepralaidumo klasė pagal LST EN 12208:2002 [6.32]								
	Vietovės tipai 1-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 2-ajame vėjo greičio rajone			Vietovės tipai 3-ajame vėjo greičio rajone		
	A	B	C	A	B	C	A	B	C
Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato centrinėse zonose									
h<6	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B
6≤h<15	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	4A, 4B	5A, 5B	4A, 4B	4A, 4B
Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato pakraščiuose									

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.17021-02-TP-A.SŽ-02	Laida	Lapas	Lapų
			0	8	12

h<6	5A, 5B	4A, 4B	4A, 4B	6A, 6B	5A, 5B	4A, 4B	8A	6A, 6B	4A, 4B
6≤h<15	6A, 6B	5A, 5B	4A, 4B	8A	6A, 6B	4A, 4B	8A	7A, 7B	5A, 5B
Reikalavimai langams ir išorinėms durims, esantiems pastato kampuose									
h<6	7A, 7B	5A, 5B	4A, 4B	8A	6A, 6B	5A, 5B	9A	8A	6A, 6B
6≤h<15	8A	6A, 6B	5A, 5B	9A	8A	6A, 6B	E750	8A	7A, 7B
1 PASTABA. Langų arba durų aukštis virš grunto lygio yra atstumas nuo grunto paviršiaus iki viršutinio lango arba durų krašto.									
2 PASTABA. Langas arba durys yra pastato pakraštyje, kai bent viena jų kraštinė nutolusi ne didesniu kaip 1,5 m atstumu nuo pastato kampo.									
3 PASTABA. Langas arba durys yra pastato kampe, kai bent viena jų kraštinė nutolusi ne didesniu kaip 1,5 m atstumu nuo pastato kampo.									

5.5 Reikalavimai langų ir išorinių durų oro skverbčiai

Langų ir išorinių durų oro skverbties klasė turi būti ne žemesnė nei 4 klasė.

5.6 Reikalavimai langų mechaniniam patvarumui

Langų mechaninio patvarumo klasė parenkama pagal numatomas jų naudojimo sąlygas. Ši klasė turi būti ne žemesnė už nurodytą 4 lentelėje.

4 lentelė

Langų mechaninio patvarumo klasė LST EN 12210:2016 [6.31]	Naudojimo sąlygos ir langų mechaninio patvarumo klasę atitinkantis atsparumas varstymui, varstymo ciklai	Langų naudojimo sąlygų, susijusių su reikalavimais jų mechaniniam patvarumui, aprašas Pastatai, kur vidutinis langų varstymo dažnis, ribotas priėjimas visuomenei, tam tikros paskatos rūpestingai naudoti, bet yra atsitiktinio sugadinimo ir netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., ligoninės, viešbučiai, biurai).
2	Lengvos 10 000	Pastatai, kur vidutinis langų varstymo dažnis, ribotas priėjimas visuomenei, tam tikros paskatos rūpestingai naudoti, bet yra atsitiktinio sugadinimo ir netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., ligoninės, viešbučiai, biurai).

5.7 Reikalavimai langų savybėms pagal jų mechaninį stiprį

Langų mechaninio stiprio klasė parenkama pagal numatomas jų naudojimo sąlygas. Šios klasės turi būti ne žemesnės už nurodytas reglamento 5 lentelėje.

5 lentelė


Langų mechaninio stiprio klasė LST EN 13115:2002 [6.35]	Langų naudojimo sąlygų, susijusių su reikalavimais jų mechaniniam stipriui, aprašas
2	Pastatai, kuriuose vidutinis langų varstymo dažnis, ribotas visuomenės priėjimas ir maža atsitiktinio sugadinimo ir netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., viešbučiai, biurai)

5.8 Reikalavimai išorinių durų mechaniniam patvarumui

Išorinių durų mechaninio patvarumo klasė turi būti parenkama pagal numatomas jų naudojimo sąlygas. Ši klasė turi būti ne žemesnė už nurodytą reglamento 6 lentelėje.

6 lentelė

Išorinių durų mechaninio patvarumo klasė LST EN 12400:2003 [6.33]	Naudojimo sąlygos ir išorinių durų mechaninio patvarumo klasę atitinkantis atsparumas varstymui, varstymo ciklai	Išorinių durų naudojimo sąlygų, susijusių su reikalavimais jų mechaniniam patvarumui, aprašas
4	Vidutinės 50 000	Pastatai, kuriuose vidutinis naudojimo dažnis, ribotas visuomenės priėjimas, yra paskatos rūpestingai naudoti, bet yra atsitiktinio sugadinimo ir netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., vidutinio dydžio gyvenamieji namai, biurai, mažos įmonės, vidutinio dydžio įstaigos).

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.17021-02-TP-A.SŽ-02	Laida	Lapas	Lapų
			0	9	12

5.9 Reikalavimai išorinių durų savybėms pagal jų mechaninį stiprį

Išorinių durų mechaninio stiprio klasė ir veikiamųjų jėgų klasė parenkama pagal numatomas jų naudojimo sąlygas. Šios klasės turi būti ne žemesnės už nurodytas reglamento 7 lentelėje.

7 lentelė

Išorinių durų mechaninio stiprio klasė LST EN 1192:2002 [6.34]	Išorinių durų naudojimo sąlygų, susijusių su reikalavimais jų mechaniniam stipriui, aprašas
2	Vidutinio dažnumo tvarkingas naudojimas, vidutinė atsitiktinio sugadinimo ir netinkamo naudojimo tikimybė (pvz., 10–30 butų gyvenamieji namai, vidutinio dydžio įstaigų, viešbučių, vaikų darželių, mažų prekybos ir paslaugų įmonių pastatai).

5.10 Langų ir durų montavimas

Gamintojo atstovas, analizuodamas statybos sąlygas montavimo vietoje, turi įvertinti kelis svarbius dalykus:

- gaminių užnešimą iki angos;
- gaminių tvirtinimo angoje būdą;
- kokiomis priemonėmis bus užtikrinta tinkama garso izoliacija;
- ar bus naudojami palangių profiliai, palangės;
- montažinių tarpų siūlių storį, atsižvelgiant į gaminį (žr. punktą „Montavimas“);
- ar būtini specialūs reikalavimai, siekiant išvengti mechaninių pažeidimų statybos metu.

Matuojant tris kartus patikrinamas gaminio angos aukštis (kairėje, viduryje, dešinėje) ir plotis (viršuje, viduryje, apačioje). Teleskopiniu matuokliu ir gulsčiuku galima nustatyti, ar anga yra stačiakampė. Kita galimybė patikrinti kampus yra matmenų palyginimas. Tam išmatuojamos abi angos įstrižainės ir palyginamos. Jei matmenys skiriasi, 90° kampo nėra.

Nustatant varstymo kryptį langų gamintojas turi apie tai paklausti užsakovo ir projektuotojo.

5.11 Reikalavimai montažinio tarpo paviršių paruošimui

Išorinių ir vidinių angokraščių briaunose bei paviršiuose negali būti daugiau kaip 5 mm aukščio (gylio) išmūšimų, tuštumų, skiedinio sąnašų ir kitokių pažeidimų. Defektinės vietos turi būti užglaištytos vandeniui atspariais mišiniais. Sienos angos tuštumos (pavyzdžiui, ertmės plytų mūro apdarinio ir pagrindinio sluoksnių sandūroje, perdangų ir mūro sandūros vietose, taip pat tuštumos, susidariusios išimant staktą, kada keičiami langai) turi būti užpildytos intarpais iš kietos šiltinamos medžiagos arba antiseptinės medienos.

Tepalais užterštus paviršius būtina nuriebalinti. Puros, byrančios paviršių dalys turi būti sutvirtintos (apdorotos riškiais ar specialiomis plėvelėmis).

Prieš naudojant izoliacines medžiagas, montažiniuose tarpuose nuo langų angų ir konstrukcijų paviršių turi būti nuvalytos dulksės ir purvas, o žiemą – sniegas, ledas, šerkšnas, paviršių reikia pašildyti.

Prieš montavimą reikia patikrinti:

- Užleidimų palyginimas;
- Ar visi užsakyti langai pateikti?
- Ar kiekvienas langas stovi prie atitinkamos angos?
- Ar angos paruoštos montavimui, ar jas reikia parengti?
- Ar buvo išlaikytos sutartos tolerancijos?
- Ar su klientu buvo suderinti gaminių tvirtinimo mazgai?
- Langų angoms nustatyti žemiau pateiktoje lentelėje pateikti leidžiami matmenų nukrypimai.
- Jei dėl leidžiamų nukrypimų neišlaikymo ar nukrypimų nuo pateiktos situacijos statyboje reikalingos papildomos priemonės, dėl jų turi būti susitarta prieš pradėdant montavimą.

Ribiniai nukrypimai:

Angos	Ribiniai nukrypimai, mm nominaliems matmenims, m	
	iki 3	virš 3 iki 6
Angos langams, durims, įstatomiems elementams	±12	±16
Tos pačios angos, bet su paruoštais angos paviršiais	±10	±12

Tvirtinimas

Pagrindinis principas: Tvirtinimas atliekamas mechaniškai. Putos, klijai ir panašios medžiagos langu tvirtinimui netinka.

Reikalavimai tvirtinant gaminius:

- teisingai išgręžti skylės, nedirbti pneumatiniiais įrankiais (išskyrus betone);
- montuojant rėmo diubeliais reikia naudoti prailgintą grąžtą nes gręžimo patronu galima pažeisti lango paviršių. Jei reikia, naudoti briaunų apsaugos kampus iš PVC;
- esant akytoms plytoms gręžti į skiedinio siūlę (apatinis tvirtinimas);
- atsižvelgti į diubelių leistiną apkrovą ir ilgį;
- naudoti sistemos pritaikytus diubelius, varžtus, inkarus ir t.t.;
- prapūsti ar kitaip išvalyti išgręžtas skylės;
- priklausomai nuo statybinių medžiagų turi būti išlaikyti diubelių gamintojo nurodyti atstumai tarp ašių ir briaunų;
- varžtus priveržti tolygiai ir be įtampos į rėmą (naudoti varžtų sukimo prietaisus ir dreles su sukimosi momento ribotuvu);
- naudoti atraminių kaladėlių ir tvirtinimo elementų kombinaciją;
- negalima kalti vinių, taip pat ir specialių, nes negalima užtikrinti kontroliuojamo jų fiksavimo.

Įtvirtinus gaminį reikia:

- patikrinti ar langas teisingai įstatytas horizontaliai, vertikaliai ir pagal ašis;
- patikrinti ar tvirtai laikosi diubeliai;
- išimti išlyginimo ir fiksavimo pleištus;
- nuvalyti siūles (pašalinti šiukšles po gręžimo);
- atlikti gaminio funkcionavimo kontrolę.

Mediniai pleištai, naudojami langui išlyginti, nėra atraminės kaladėlės ir turi būti išimti įtvirtinus langą.

Gamintojas privalo vadovautis ir išpildyti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ keliamus reikalavimus.

6.

SPECIALI NEĮGALIŲJŲ ĮRANGA

6.1. Praustuvė

Praustuvė turi būti pritaikyta neįgaliesiems bei atitikti ISO 21542 prieinamumo bei naudojimo standartus.

Praustuvė projektuojama tokioje vietoje, kad ją būtų galima pasiekti iš neįgaliojo vežimėlio. Praustuvės viršus turi būti 750 – 850 mm nuo grindų. Projekte numatomas pakabinamas praustuvas su lenkta priekine dalimi, apie 550x640x170 mm dydžio. Maksimalus leidžiamas praustuvės priekinio krašto išsikišimas nuo sienos – 600 mm. Čiaupo valdymo įtaiso pasiekimo atstumas turi būti daugiausia 300 mm.


Po praustuve esantys vamzdiniai neturi trukdyti neįgaliajam privažiuoti ir tinkamai naudotis praustuve. Vamzdžiai negali būti išsikišę tiek, kad trukdytų neįgaliajam atlikti manevrą. Apatinė vamzdyno dalis negali būti žemiau nei 300 mm nuo grindų paviršiaus. Praustuvė numatoma kaip gamyklinis gaminys.

6.2. Unitazas

Unitazas turi būti pritaikyta neįgaliesiems bei atitikti ISO 21542 prieinamumo bei naudojimo standartus.

Unitazo sėdynės viršus turi būti 400 – 480 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Montuoti aukštesnius nei 460 mm nuo grindų paviršiaus – nerekomenduojama. Mažiausias atstumas tarp unitazo sėdynės krašto iki galinės sienos turi būti 650 – 800 mm. Mažiausias atstumas tarp kampinio tualetu unitazo vidurio linijos iki gretimoms sienoms turi būti 450 mm.

Projekte (pagal ISO 21542) numatomas C tipo, balto kampinio klozeto su persėdimo galimybėmis įrengimas. Projekte numatomas klozetas apie 670x460(H) su vandens bakeliu. Unitazas numatomas kaip gamyklinis gaminys.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.17021-02-TP-A.SŽ-02	Laida	Lapas	Lapų
			0	11	12

6.3. Turėklai, ranktūriai

Turėklai, ranktūriai turi būti pritaikyta neįgaliesiems bei atitikti ISO 21542 prieinamumo bei naudojimo standartus.

Abipus unitazo įrengiami turėklai.

Pusėje, kurioje galimas šoninis persėdimas 200-300 mm aukštyje nuo unitazo sėdynės įrengiamas užlenkiamas (nuleidžiamas), baltas, nerūdijančio plieno ranktūris. Numatomas ranktūris turi persidengti 100-250 mm su unitazo sėdyne priekiniu kraštu ir rekomenduojama, kad atlaikytų 1,7 kN bet kokia kryptimi veikiančią jėgą. Ranktūrio turėklas turi būti apvalus, ne mažesnio kaip 35 mm ir ne didesnio kaip 50 mm diametro. Tokio tipo ranktūris įrengiamas ir duše, prie užlenkiamos kėdutės.

Pusėje, kur yra siena, 200-300 mm aukštyje nuo unitazo sėdynės įrengiamas horizontalus turėklas. Šis turėklas turi prasitęsti bent 150 mm nuo įrengto unitazo sėdynės priekinio krašto (horizontalus turėklas turi tęstis be pertraukimų ir tarpų). Duše, ties siena įrengiamas horizontalus turėklas apie 800 mm nuo žemės paviršiaus.

Ties horizontaliu turėklų, kuris užsibaigia 150 mm nuo unitazo sėdynės priekio, įrengiamas vertikalus turėklas. Jis turi tęstis nuo horizontalaus turėklo iki 1700 mm aukščio nuo grindų lygio. Turėklai turi būti apvalūs, ne mažesnio kaip 35 mm ir ne didesnio kaip 50 mm diametro. Bet kokie kiti priedai, tokie kaip muilas, tuoleto rulonėlis ir pan. turi būti išdėstyti taip, kad netrukdytų naudotis turėklais.


Ranktūris ir turėklai numatomi kaip gamykliniai gaminiai.



Projekto vadovas, SA dalies
vadovas **Algirdas**
Steponavičius Kvalifikacijos
atestato Nr. A213, 0416




Architektas
Robertas Bardauskas
Kvalifikacijos atestato Nr. A 2177, 1100

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.17021-02-TP-A.SŽ-02	Laida	Lapas	Lapų
			0	12	12


**SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽ-01
REKONSTRAVIMO DARBAI**

Pozic. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo, TS	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
A	REKONSTRAVIMO DARBAI				
	Išorinės sienų apdaila:				
1.	Silikatinių plytų mūro sienos ir cokolio tinkavimas:				
a.	- Sienų tinkavimas ir armavimas (su tinkleliu ne mažesniu kaip 160 g/m ²)	TS-2.1	m ²	53,00	
b.	- tinkuotų sienų kampų papildomas sutvirtinimas ties angų kampais (langų, durų) 200x300 mm tinkleliu (ne mažiau kaip 160 g/m ²)		m ²	0,60	
c.	- Cokolio tinkavimas ir armavimas (su tinkleliu ne mažesniu kaip 160 g/m ²)		m ²	7,30	
2.	Sienų ir cokolio apdaila dekoratyvinis tinkas:				
a.	- Sienų tinkuotų paviršių dengimas dekoratyviniu (tekstūriniu) tinku su spalva;	TS-2.1	m ²	49,50	
b.	- Angokraščių tinkuotų paviršių dengimas dekoratyviniu (tekstūriniu) tinku su spalva;		m ²	3,50	
c.	- Karnizo tinkavimas dekoratyviniu tinku;		m ²	7,60	
d.	- Cokolio tinkuotų paviršių dengimas padidinto atsparumo drėgmei dekoratyviniu (tekstūriniu) tinku su spalva;		m ²	7,30	
3.	Sienų apdaila vertikaliomis medinėmis dailylentėmis (140 mm pločio)		m ²	11,00	
4.	Pilliastrų horizontalių paviršių skadrinimas (0,6 storio cinkuota skarda iš abiejų pusių padengtos PURAL danga)	TS-4.1	vnt./m ²	1 / 1,25	
	Angų užpildymo elementai:				
5.	Langų įrengimo darbai (L-1, L-2, L-3)	TS-5.2	vnt./m ²	6 / 13,34	
6.	Vitrininių atitvarų įrengimo darbai (V-1, V-2)		vnt./m ²	2 / 14,52	
7.	Lauko palangės (0,6 storio cinkuota skarda iš abiejų pusių padengtos PURAL danga)	TS-4.1	vnt./m ²	6 / 1,17	
8.	Vidaus medinės palangės 350 mm pločio		vnt./m	3 / 1,56	
	Stogo įrengimo darbai:				
9.	Valcuotos skardos „classic“ profilių stogo danga			---	Žiūr. SK dalyje
10.	Stogo karnizo apačios pakalimas medinėmis dailylentėmis (140 mm pločio)		m ²	9,50	
11.	Stogo briaunų pakalimas medinėmis lentomis		m ²	7,40	
12.	Skardos lankstinys stogo kraštui (l=200 mm) (0,6 storio cinkuota skarda iš abiejų pusių padengtos PURAL danga)	TS-4.1	m	15,7	
13.	Skardos lankstinys stogų ir sienų sujungimui (l= 150 mm) (0,6 storio cinkuota skarda iš abiejų pusių padengtos PURAL danga).	TS-4.1	m	24,3	

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS			SĄNAUDŲ ŽINIARAŠTIS NR. SP.Ž-01		Laida
						0
A213, 2249	PV	Algirdas Steponavičius		PRI.21052-02-TP-A.SŽ-01	Lapas	Lapų
A213	PDV	Algirdas Steponavičius			1	2
	Arch.	Robertas Bardauskas				

SAŃAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS SŽ-01
REKONSTRAVIMO DARBAI

Pozic. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo, TS	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1	2	3	4	5	6
	Lietaus vandens nuvedimo sistema				
14.	Stoginis lietlovis h=125 mm su laikikliais (0,6 storio cinkuota skarda iš abiejų pusių padengtos PURAL danga)		m	9,00	
	Kiti apdailos ir įrengimo darbai				
15.	ŽFN WC įranga (Unitazas, praustuvas pritaikytas ŽFN, lankstoma atrama, horizontali standi atrama)	TS-7	kompl.	2	
16.	Nerūdijančio plieno grindinis vandens surinkimo trapas		vnt	2	
17.					

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.21052-02-TP-A.SŽ-01	Laida	Lapas	Lapų
			0	2	2

VARTUS, DURIS IR LANGUS GAMINTI TIK PATIKSLINUS ANGU IŠMATAVIMUS VIETOJE.

Vartai, durys ir langai detalizuojami darbo brėžiniuose. Darbo brėžinius parengia projektuotojas pagal atskirą užsakymą arba rangovas pagal nurodymus žiniaraštyje.

Stiklinės pertvaros aliuminio rėmuose Aliuminio rėmai gaminami iš W62 aliuminio profilių su termoizoliacija. Įstiklinamos stiklo paketu. Maksimalus užpildo storis 40 mm.

Langai gaminami iš išilgai klijuotos spygliuočių medienos, su stiklo paketu.

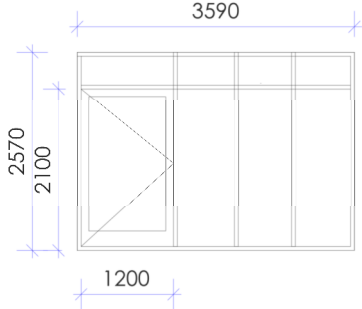
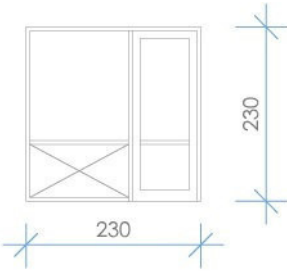
Visiems gaminams iš medžio masyvo turi būti naudojama A rūšies spygliuočių mediena. Medienos drėgnumas negali būti didesnis kaip 6-12 %.


Mediena antiseptikuojama, dengiama antipireniais, dažoma 3 k. patamsinta medienos spalvos dažyve, maksimaliai apsaugančia nuo drėgmės, atsparia saulės poveikiui, neleidžiančiai ant paviršiaus susidaryti pelėsiui, dumbliams.

Spalva ir langų varstymas tikslinami projekto vykdymo priežiūros metu.

Reikalavimus langams žiūrėti SA dalies techninėse specifikacijose. Lauko atitvarų šilumos perdavimas - $U=1,4W/m^2 K$.

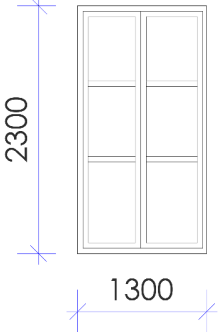
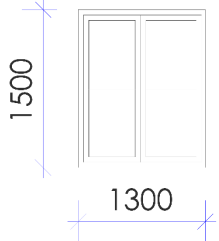
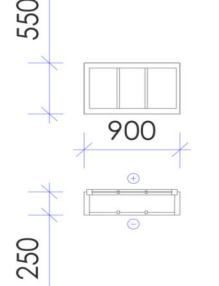
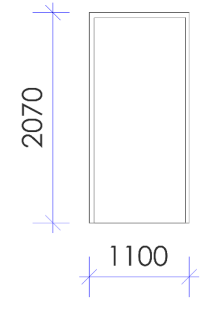
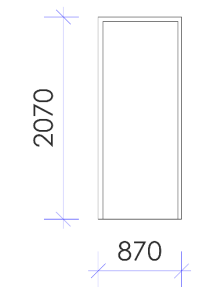
Tiekiamą komplektą sudaro: surinktas langas, pagalbiniai įtaisai, uždarymo įtaisų rankenėlės su tvirtinimo detalėmis ir sandarikliais, gamybos pasas pagal RSN 144 ir langų montavimo ir jų eksploataavimo instrukcija.


Eil. Nr.	Markė	Eskizas	Žymėjimas pagal Lietuvos standartą (h-b) mm	Kie kis vnt.	vnt. plotas m ²	Pastabos
1.		STIKLO ATITVAROS				
1.1.	V-1		2570 x 3570	1	9,23	Stiklinė pertvara aliuminio rėmuose. Saugus stiklo paketas. Durys su tarpikliais ir pritraukėjais, su slenksčiu ne aukštesniu kaip 20 mm. Varčios plotis ne mažiau kaip 1050 mm. Spalva RAL8019. Rankenos lenkiamos.
1.2.	D-5		2300 x 2300	1	5,29	Stiklinė pertvara aliuminio rėmuose. Saugus stiklas, apatinė dalis neskaidri. Rėmo spalva RAL8019. Prieš gaminant atitvarą, patikslinti matmenis vietoje.

KVAL. PATV. DOK.NR.	 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
				NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO - MALŪNO TVARKYBOS DARBŲ, KEIČIANT STATINIO PASKIRTĮ Į KULTŪROS [7.10] IR PAGALBINIŲ PASTATŲ GRIOVIMO, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
				STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS			Laida
A213, 0416,	PV	Algirdas Steponavičius		02-PRIESTATAS			0
A213	PDV	Algirdas Steponavičius					
	Arch.	Robertas Bardauskas					
LT	STATYTOJAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	KUPIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ			PRI.21052-02-TP-A.SŽ-02		1	2

SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS A.SŽ-02
VARTAI, DURYS, LANGAI


Eil. Nr.	Markė	Eskizas	Žymėjimas pagal Lietuvos standartą (h-b) mm	Kiekis vnt.	1 vnt. plotas m ²	Pastabos
----------	-------	---------	---	-------------	------------------------------	----------

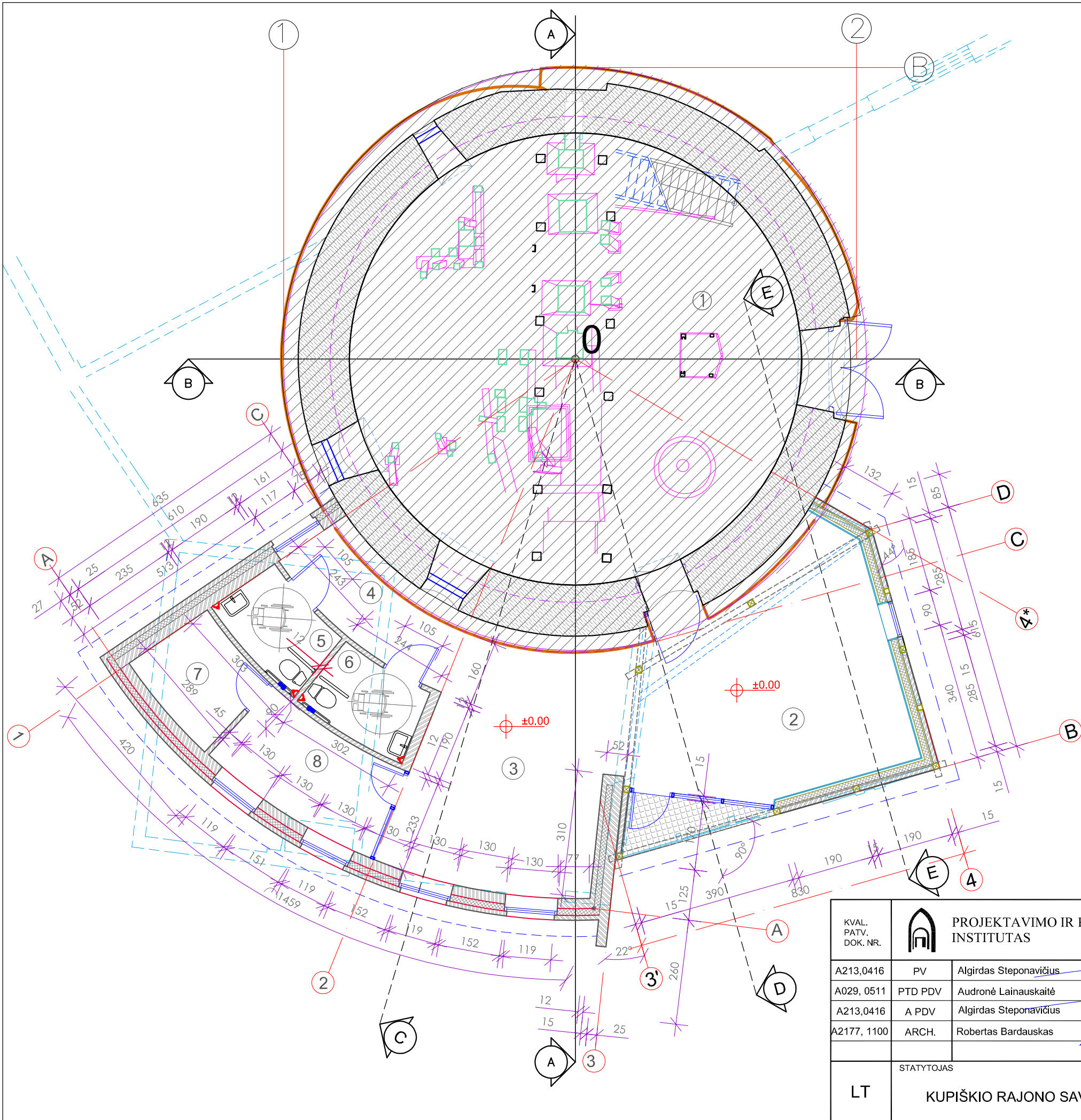
2. LANGAI						
2.1.	L-1		2300 x 1300	3	2,99	Medinis langas su stiklo paketu. Varstomas į vidų. Spalva RAL8019. Prieš gaminant langus, pasitikslinti matmenis vietoje.
2.2.	L-2		1500 x 1300	2	1,95	Medinis langas su stiklo paketu. Varstomas į vidų. Spalva RAL8019. Prieš gaminant langus, pasitikslinti matmenis vietoje.
2.3.	L-3		550 x 900	1	0,50	Medinis langas su stiklo paketu ir viengubu stiklu išorėje. Vidinė dalis varstoma į vidų, išorinė - į išorę. Spalva RAL8019. Prieš gaminant langus, pasitikslinti matmenis vietoje.
3. DURYS						
3.1.	D-1k		Blokas 2070 x 1100 mm	1	2,28	Vievrėš, skydinės. Medinė dažyta pušies stakta bei medinis varčios karkasas dengtas MDF. Spalva – balta. Varčio plotis ne mažesni nei 950 mm Prieš gaminant duris, pasitikslinti matmenis vietoje.
3.2.	D-2 D-2k		Blokas 2070 x 870 mm	2	1,80	Vievrėš, skydinės. Medinė dažyta pušies stakta bei medinis varčios karkasas dengtas MDF. Spalva – balta. Prieš gaminant duris, pasitikslinti matmenis vietoje.

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	PRI.21052-02-TP-A.SŽ-02	Laida	Lapas	Lapų
			0	2	2

PATALPŲ APDAILOS ŽINIARAŠTIS
A.SŽ-03

PATALPŲ VIDAUS APDAILOS LENTELE													
Patalpos Nr.	Patalpos pavadinimas	Grindys				Lubos			Sienos				Pastabos
		Grindų tipas	Kiekis m ²	Paviršius	Detalė	Tipas	Kiekis m ²	Apdaila	Darbu tipas	Kiekis m ²	Apdaila	Kiekis m ²	
1	2	3	4	5		7	6	8	10	9	11		14
02	Holas	Grindys ant grunto	33,14	Klinkerio plytelės	GD-3	Medinių lentų (175 mm) apdaila su tarpais	33,14	Balta persišviečianti dažyvė	G/k plokštės glaistymas dažymas	30,00	Akriliniai dispersiniai dažai	30,70	
03	Ekspozicijų salė	Grindys ant grunto	30,84	Klinkerio plytelės	GD-3	G/k plokštė	30,27	Akriliniai dažai	Mūro tinkavimas, glaistymas, dažymas	32,50	Akriliniai dispersiniai dažai	31,80	
04	Koridorius	Grindys ant grunto	7,88	Klinkerio plytelės	GD-3	G/k plokštė	7,54	Akriliniai dažai	Mūro tinkavimas, glaistymas, dažymas	18,20	Akriliniai dispersiniai dažai	18,20	
05	Vyrių WC	Grindys ant grunto	5,30	Klinkerio plytelės	GD-3	Pakabinamos lubos G/k plokštė	5,34	Akriliniai dažai	Mūro tinkavimas, glaistymas, dažymas	5,70	Akriliniai dispersiniai dažai	5,70	h=1.60 m
									Plytelių klijavimas	13,28	Keram. plytelės	13,28	
06	Moterų WC	Grindys ant grunto	5,31	Klinkerio plytelės	GD-3	Pakabinamos lubos G/k plokštė	5,35	Akriliniai dažai	Mūro tinkavimas, glaistymas, dažymas	5,60	Akriliniai dispersiniai dažai	5,70	h=1.60 m
									Plytelių klijavimas	13,15	Keram. plytelės	13,15	
07	Pagalbinė techninė patalpa	Grindys ant grunto	5,84	Klinkerio plytelės	GD-3	G/k plokštė	5,88	Akriliniai dažai	Mūro tinkavimas, glaistymas, dažymas	26,80	Akriliniai dispersiniai dažai	26,80	
08	Personalo patalpa	Grindys ant grunto	10,38	Klinkerio plytelės	GD-3	G/k plokštė	10,46	Akriliniai dažai	Mūro tinkavimas, glaistymas, dažymas	26,10	Akriliniai dispersiniai dažai	26,10	

	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS			PATALPŲ APDAILOS ŽINIARAŠTIS NR. A.SŽ-02		Laida
	A213, 0416	PV	Algirdas Steponavičius			0
A 213	PDV	Algirdas Steponavičius		PRI.21052-02-TP-A.SŽ-03	Lapas	Lapų
	Arch.	Robertas Bardauskas			1	1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PAT. Nr.	PAVADINIMAS	PLOTAS M2
1	MALŪNAS (u. obj. k. 22035)	
2	HOLAS	33,14
3	EKSPOZICIJŲ SALĖ	30,04
4	KORIDORIUS	7,48
5	VYRŲ WC	5,30
6	MOTERŲ WC	5,31
7	PAGALBINĖ - TECHNINĖ PATALPA	5,84
8	PERSONALO PATALPA	10,38
VISO:		97,49

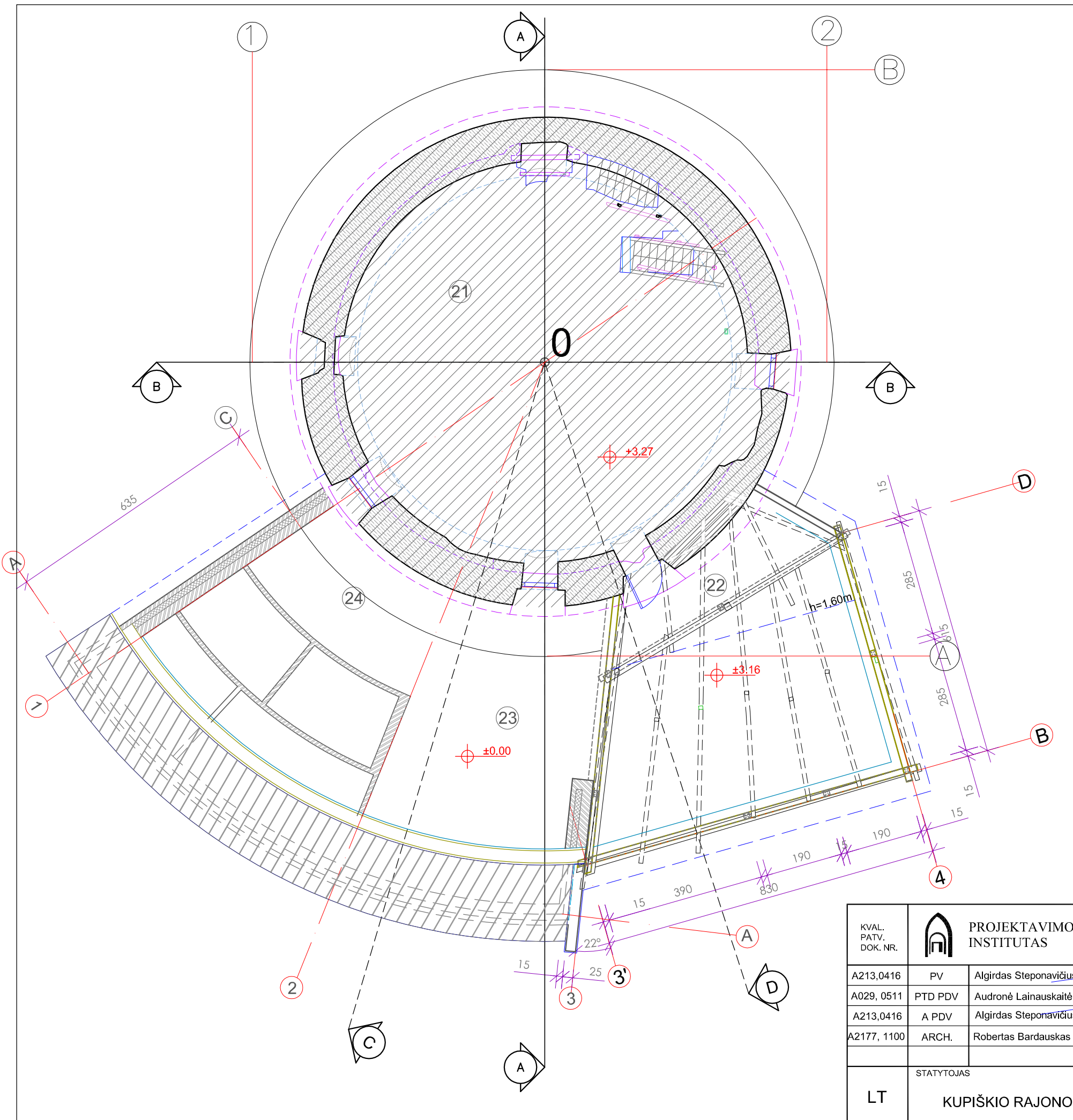
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	MALŪNO SIENŲ AKMENŲ MŪRO IR TINKO TVARKYBa
	MALŪNO SIENŲ KONTŪRAS GRINDŲ LYGJE
	PROJEKTUOJAMOS MŪRO KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMOS APŠILTINIMO KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMOS MEDINĖS KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMOS KARKASINĖS PERTVAROS
	NEVERTINGŲ PRIESTATŲ DEMONTAVIMAS
	TVARKYBOS DARBŲ ZONA

PASTABOS:

- MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS , AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS;
- PASTATO SĄLYGINĖ ALTITUDĖ 0.00 =96,85;
- DARBUS PATENKAČIUS Į TVARKYBOS ZONĄ ŽIŪRĖTI PROJEKTO TVARKYBOS DALYJE;
- KILUS NEAIŠKUMAMS KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUŠ;

KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO - MALŪNO Dariaus ir Girėno g. 12A, Kupiškio m., Kupiškio r.sav., TVARKYBOS DARBŲ, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS IR PAGALBINIŲ PASTATŲ GRIOVIMO, REKONSTRAVIMO, PROJEKTAS	
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS ŠMITO MALŪNAS SU TECHNOLOGINE ĮRANGA (01) (u.k. 22035, unikalus daikto Nr.5792-0001-0013)	
A213,0416	PV	Algirdas Steponavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100 LAIDA 0
A029, 0511	PTD PDV	Audronė Linauskaitė	
A213,0416	A PDV	Algirdas Steponavičius	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.21052-01-TP-A.B-01 LAPAS 1
A2177, 1100	ARCH.	Robertas Bardauskas	
LT	STATYTOJAS	KUPIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ	LAPŲ 1



PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PAT. Nr.	PAVADINIMAS	PLOTAS M2
21	MALŪNAS - ANTRAS AUKŠTAS	
22	PAGALBINĖ PATALPA	13,87
23	EKSPOZICIJŲ SALĖ (VIRŠUTINĖ ERDVĖ)	
24	KORIDORIUS	
VISO:		13,87

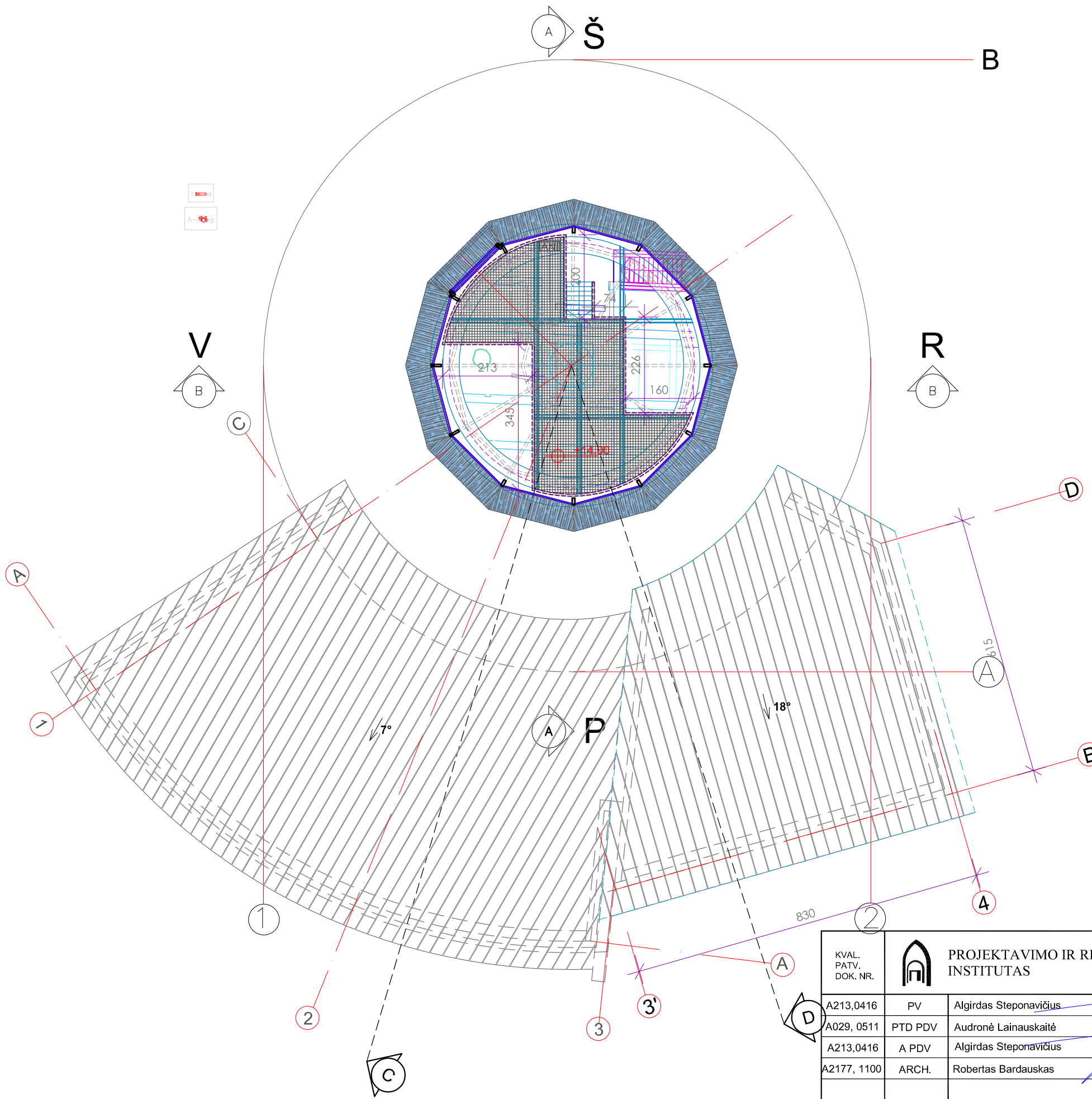
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	MALŪNO SIENŲ AKMENŲ MŪRO IR TINKO TVARKYBA
	MALŪNO SIENŲ KONTŪRAS GRINDŲ LYGJE
	PROJEKTUOJAMOS MŪRO KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMOS APŠILTINIMO KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMOS MEDINĖS KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMOS KARKASINĖS PERTVAROS
	NEVERTINGŲ PRIESTATŲ DEMONTAVIMAS
	TVARKYBOS DARBŲ ZONA

PASTABOS:

- MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS, AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS;
- PASTATO SĄLYGINĖ ALTITUDĖ 0.00 = 96,85;
- DARBUS PATENKAČIUS Į TVARKYBOS ZONĄ ŽIŪRĖTI PROJEKTO TVARKYBOS DALYJE;
- KILUS NEAIŠKUMAMS KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUŠ;

KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO - MALŪNO Dariaus ir Girėno g. 12A, Kupiškio m., Kupiškio r.sav., TVARKYBOS DARBŲ, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS IR PAGALBINIŲ PASTATŲ GRIOVIMO, REKONSTRAVIMO, PROJEKTAS		
A213,0416	PV	Algirdas Steponavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A029, 0511	PTD PDV	Audronė Linauskaitė	ŠMITO MALŪNAS SU TECHNOLOGINE ĮRANGA (01) (u.k. 22035, unikalus daikto Nr.5792-0001-0013)		
A213,0416	A PDV	Algirdas Steponavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA	
A2177, 1100	ARCH.	Robertas Bardauskas			ANTRO AUKŠTO PALANAS M 1:100
LT	STATYTOJAS	KUPIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
			PRI.21052-01-TP-A.B-02	1	1



SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

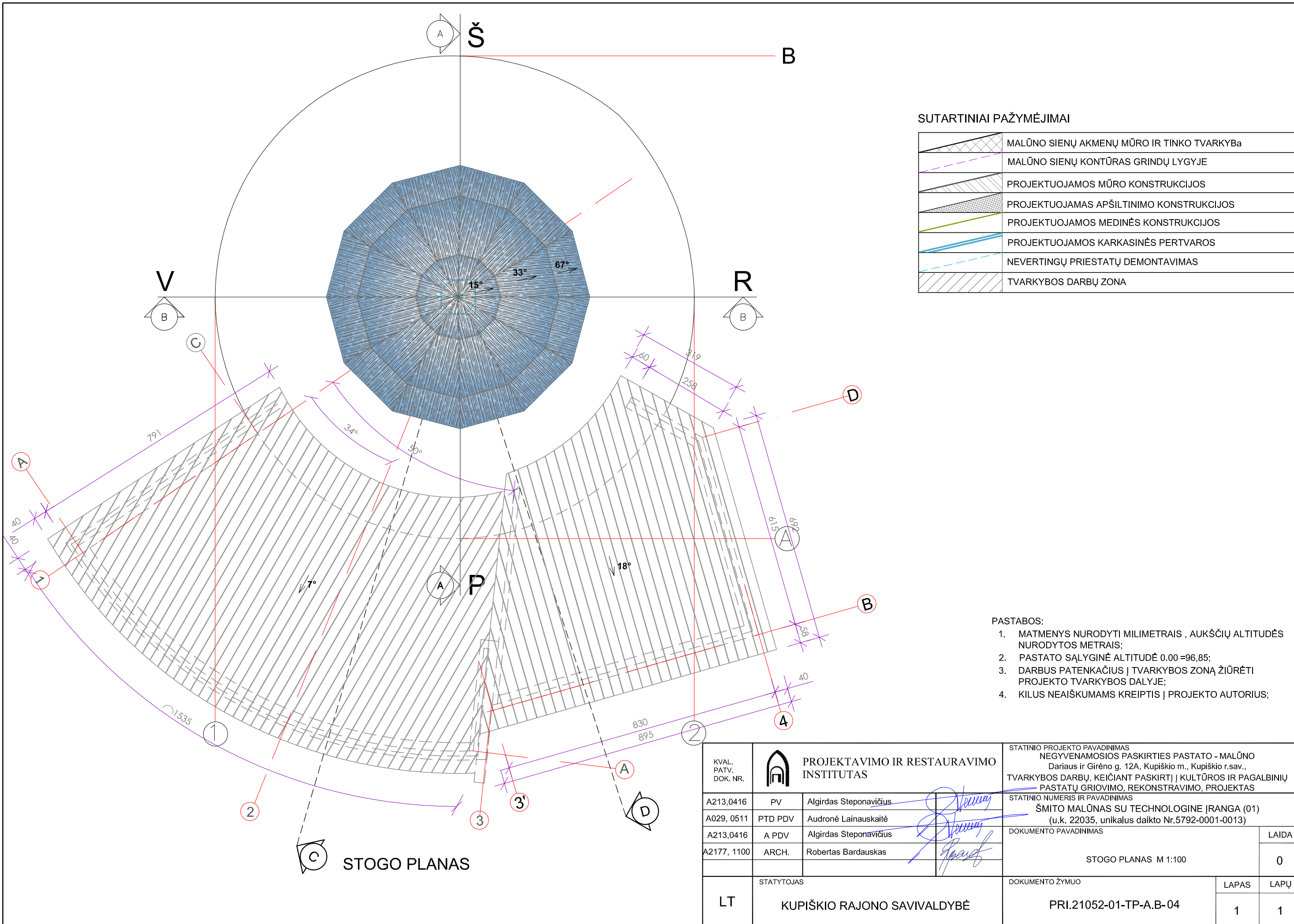
	MALŪNO SIENŲ AKMENŲ MŪRO IR TINKO TVARKYBA
	MALŪNO SIENŲ KONTŪRAS GRINDŲ LYGYJE
	PROJEKTUOJAMOS MŪRO KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMOS APŠILTINIMO KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMOS MEDINĖS KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMOS KARKASINĖS PERTVAROS
	NEVERTINGŲ PRIESTATŲ DEMONTAVIMAS
	TVARKYBOS DARBŲ ZONA
	ASMENINIO NUSILEIDIMO ĮTAISO VIETA

PASTABOS:

- MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS, AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS;
- PASTATO SĄLYGINĖ ALTITUDĖ 0.00 = 96,85;
- DARBUS PATENKAČIUS Į TVARKYBOS ZONĄ ŽIŪRĖTI PROJEKTO TVARKYBOS DALYJE;
- KILUS NEAIŠKUMAMS KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUŠ;

PENKTO AUKŠTO ANTRESOLĖS PLANAS

KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO - MALŪNO Dariaus ir Girėno g. 12A, Kupiškio m., Kupiškio r.sav., TVARKYBOS DARBŲ, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS IR PAGALBINIŲ PASTATŲ GRIOVIMO, REKONSTRAVIMO, PROJEKTAS			
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS ŠMITO MALŪNAS SU TECHNOLOGINE ĮRANGA (01) (u.k. 22035, unikalus daikto Nr.5792-0001-0013)			
A213,0416	PV	Algirdas Steponavičius		DOKUMENTO PAVADINIMAS PLANAS ALT.+14.00, APŽVALGOS AIKŠTELĖ m 1 : 100	LAIDA
A029, 0511	PTD PDV	Audronė Linauskaitė			0
A213,0416	A PDV	Algirdas Steponavičius		DOKUMENTO ŽYMUO PRI.21052-01-TP-A.B-03	LAPAS
A2177, 1100	ARCH.	Robertas Bardauskas			1
LT	STATYTOJAS KUPIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
				1	1

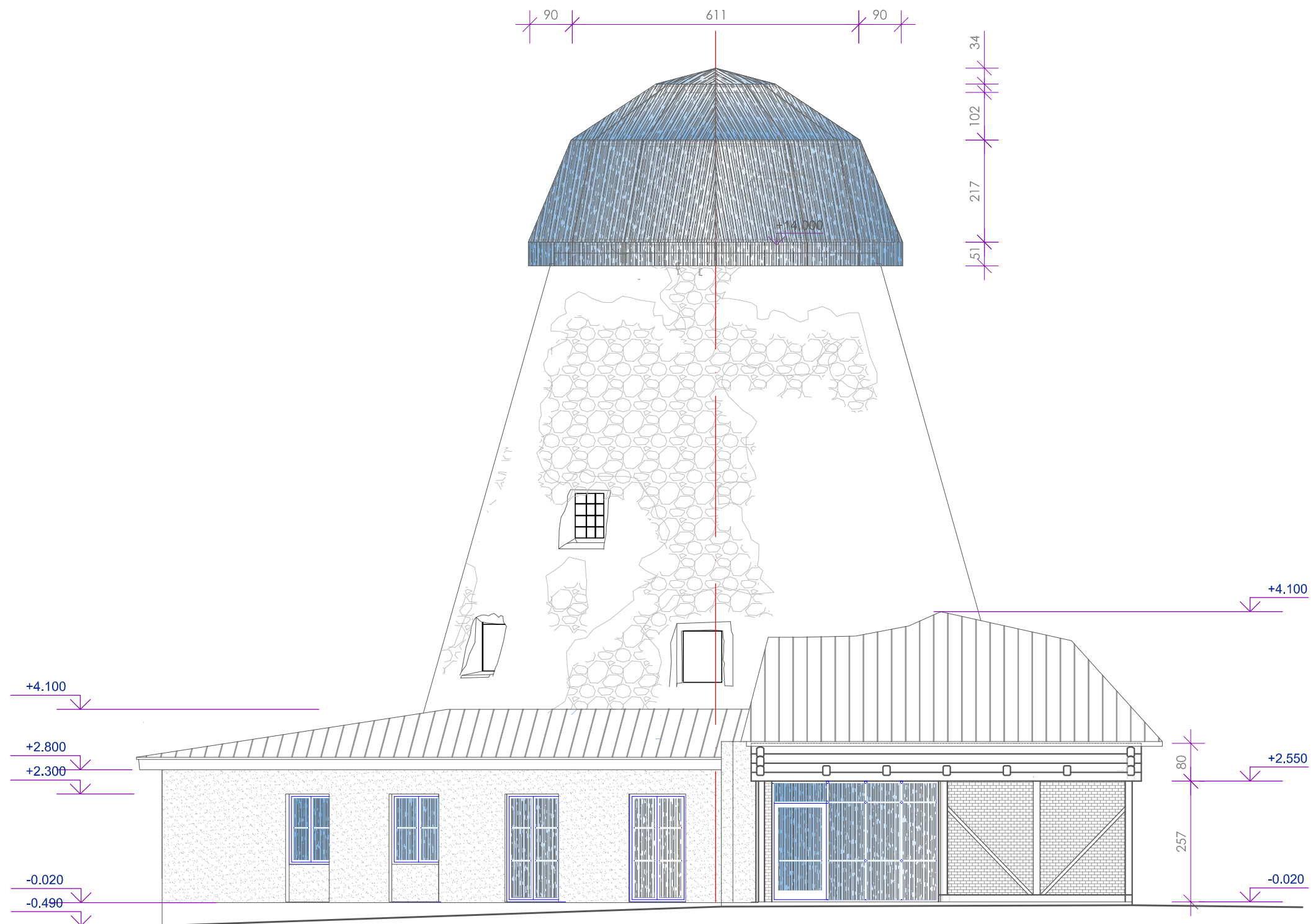


SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI

	MALŪNO SIENŲ AKMENŲ MŪRO IR TINKO TVARKYBA
	MALŪNO SIENŲ KONTŪRAS GRINDŲ LYGJE
	PROJEKTUOJAMOS MŪRO KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMOS APŠILTINIMO KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMOS MEDINĖS KONSTRUKCIJOS
	PROJEKTUOJAMOS KARKASINĖS PERTVAROS
	NEVERTINGŲ PRIESTATŲ DEMONTAVIMAS
	TVARKYBOS DARBŲ ZONA

- PASTABOS:
- MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS, AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS;
 - PASTATO SĄLYGINĖ ALTITUDĖ 0.00 = 96,85;
 - DARBUS PATENKAČIUS Į TVARKYBOS ZONĄ ŽIŪRĖTI PROJEKTO TVARKYBOS DALYJE;
 - KILUS NEAIŠKUMAMS KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUŠ;

KVAL. PATV. DOK. NR.	PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		LAIDA
		NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO - MALŪNO Dariaus ir Girėno g. 12A, Kupiškio m., Kupiškio r.sav., TVARKYBOS DARBŲ, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS IR PAGALBINIŲ PASTATŲ GRIOVIMO, REKONSTRAVIMO, PROJEKTAS		
A213,0416	PV	Algirdas Steponavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	0
A029, 0511	PTD PDV	Audronė Linauskaitė	ŠMITO MALŪNAS SU TECHNOLOGINE ĮRANGA (01) (u.k. 22035, unikalus daikto Nr.5792-0001-0013)	
A213,0416	A PDV	Algirdas Steponavičius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	0
A2177, 1100	ARCH.	Robertas Bardauskas	STOGO PLANAS M 1:100	
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
	KUPIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ	PRI.21052-01-TP-A.B-04	1	1

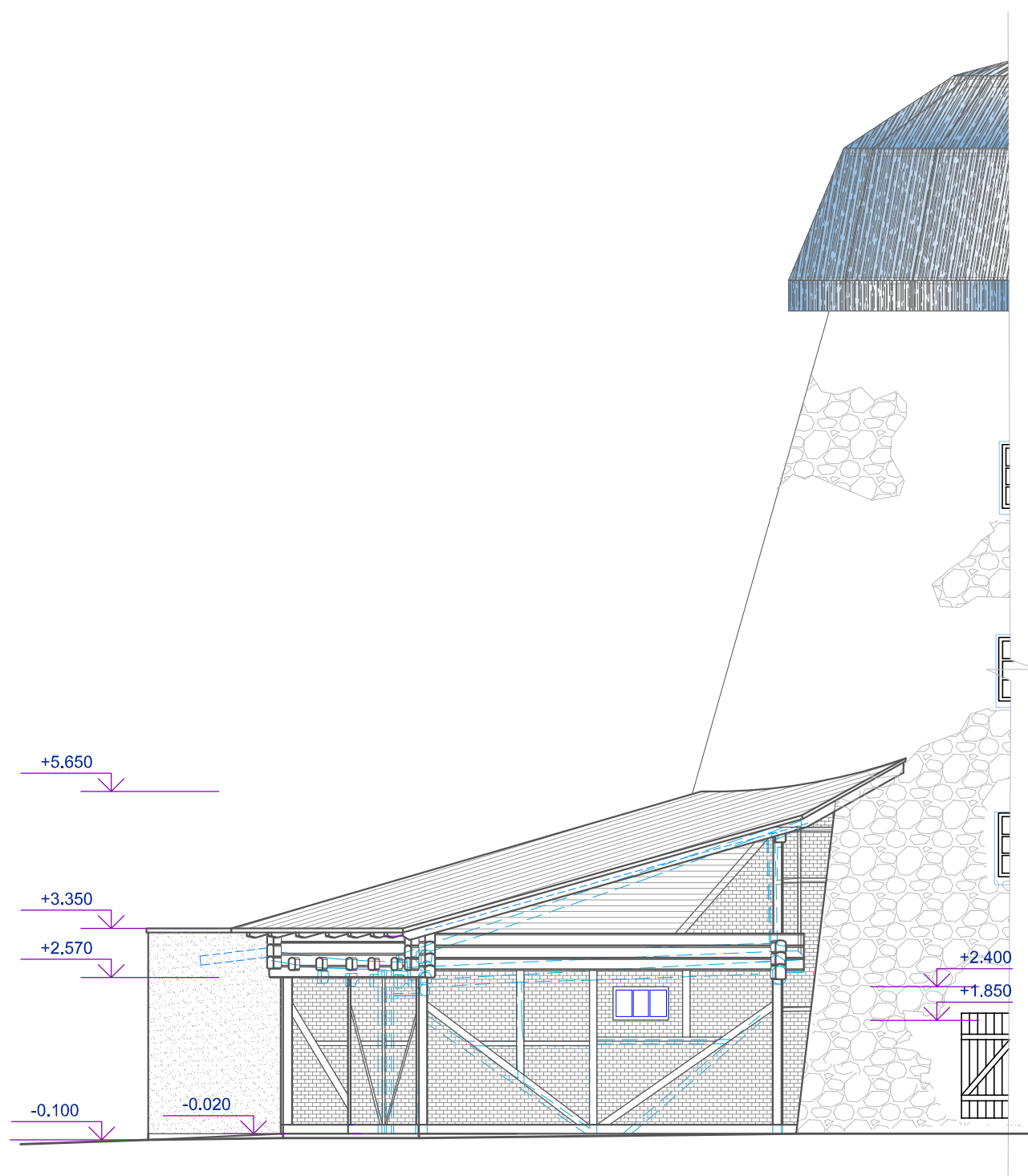


PIETINIS FASADAS M 1:200

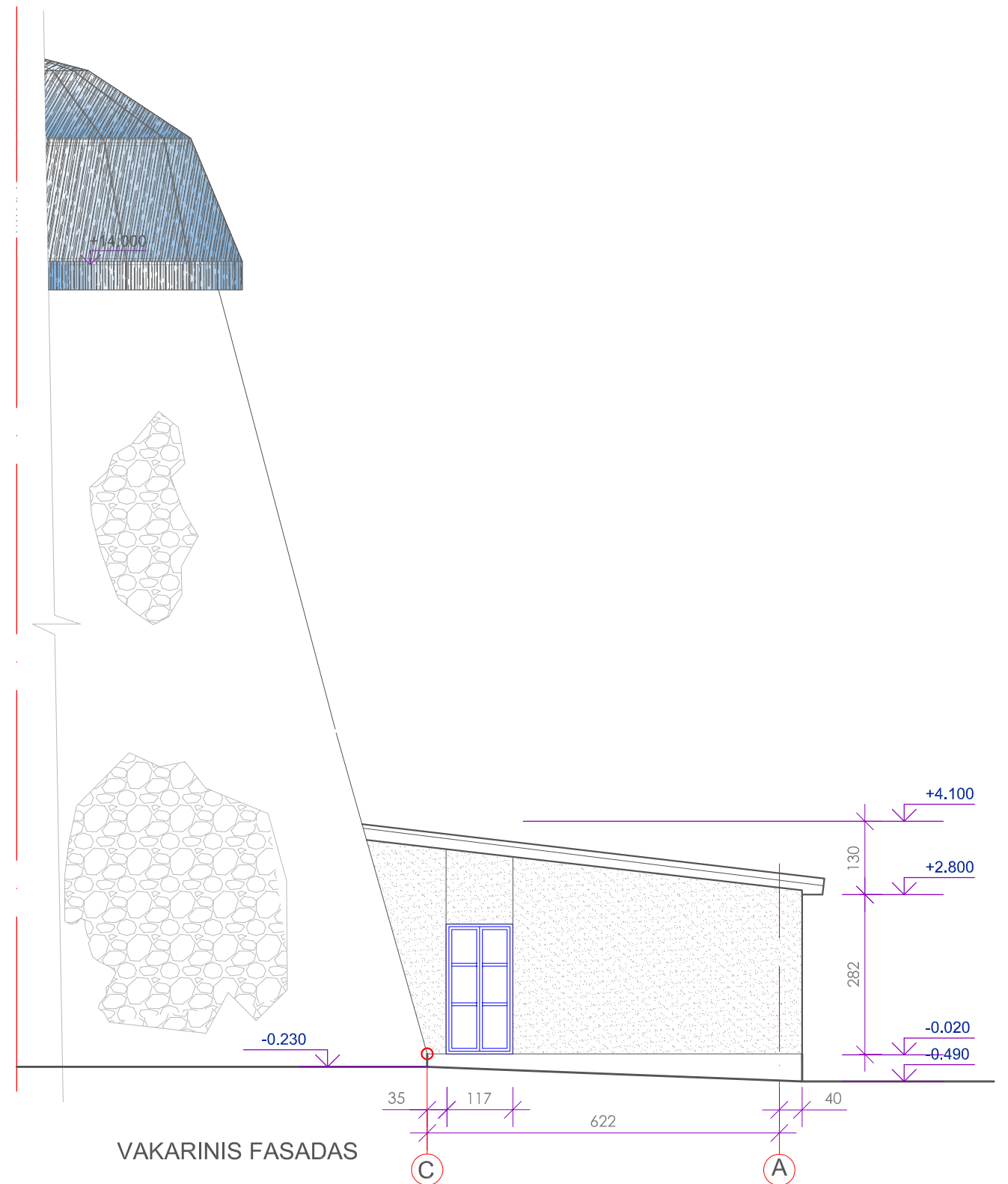
PASTABOS:

1. MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS , AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS;
2. PASTATO SĄLYGINĖ ALTITUDĖ 0.00 =96,85;
3. DARBUS PATENKAČIUS Į TVARKYBOS ZONĄ ŽIURĖTI PROJEKTO TVARKYBOS DALYJE;
4. KILUS NEAIŠKUMAMS KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUS;

KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO - MALŪNO Dariaus ir Girėno g. 12A, Kupiškio m., Kupiškio r.sav., TVARKYBOS DARBŲ, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS IR PAGALBINIŲ PASTATŲ GRIOVIMO, REKONSTRAVIMO, PROJEKTAS	
		A213,0416	PV	Algirdas Steponavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS ŠMITO MALŪNAS SU TECHNOLOGINE ĮRANGA (01) (u.k. 22035, unikalus daikto Nr.5792-0001-0013)
A029, 0511	PTD PDV	Audronė Linauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
A213,0416	A PDV	Algirdas Steponavičius	PIETINIS FASADAS M 1:100		0
A2177, 1100	ARCH.	Robertas Bardauskas	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
LT	STATYTOJAS	KUPIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ	PRI.21052-01-TP-A.B-05		LAPŲ
					1
					1



RYTINIS FASADAS M 1:200

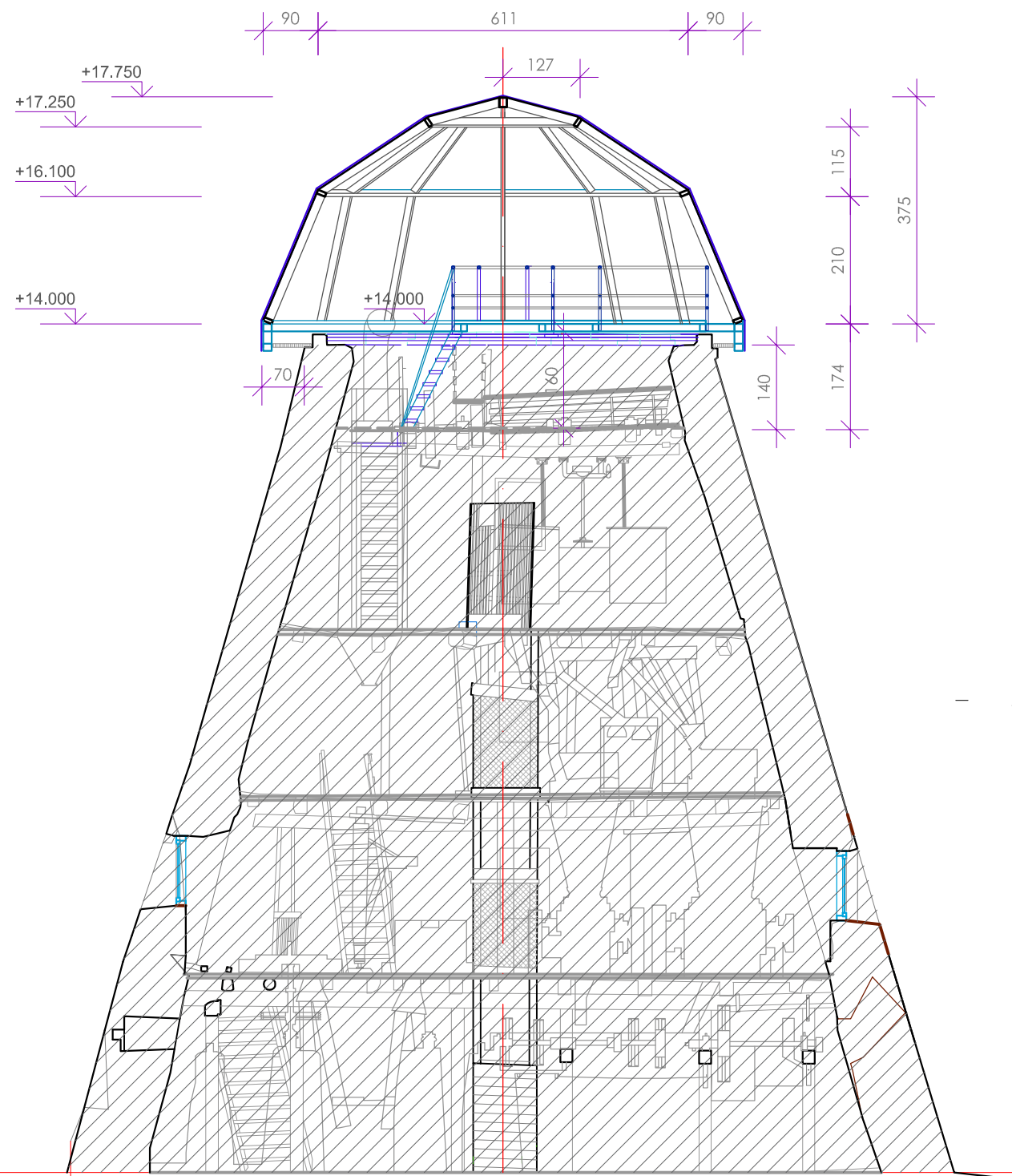


VAKARINIS FASADAS

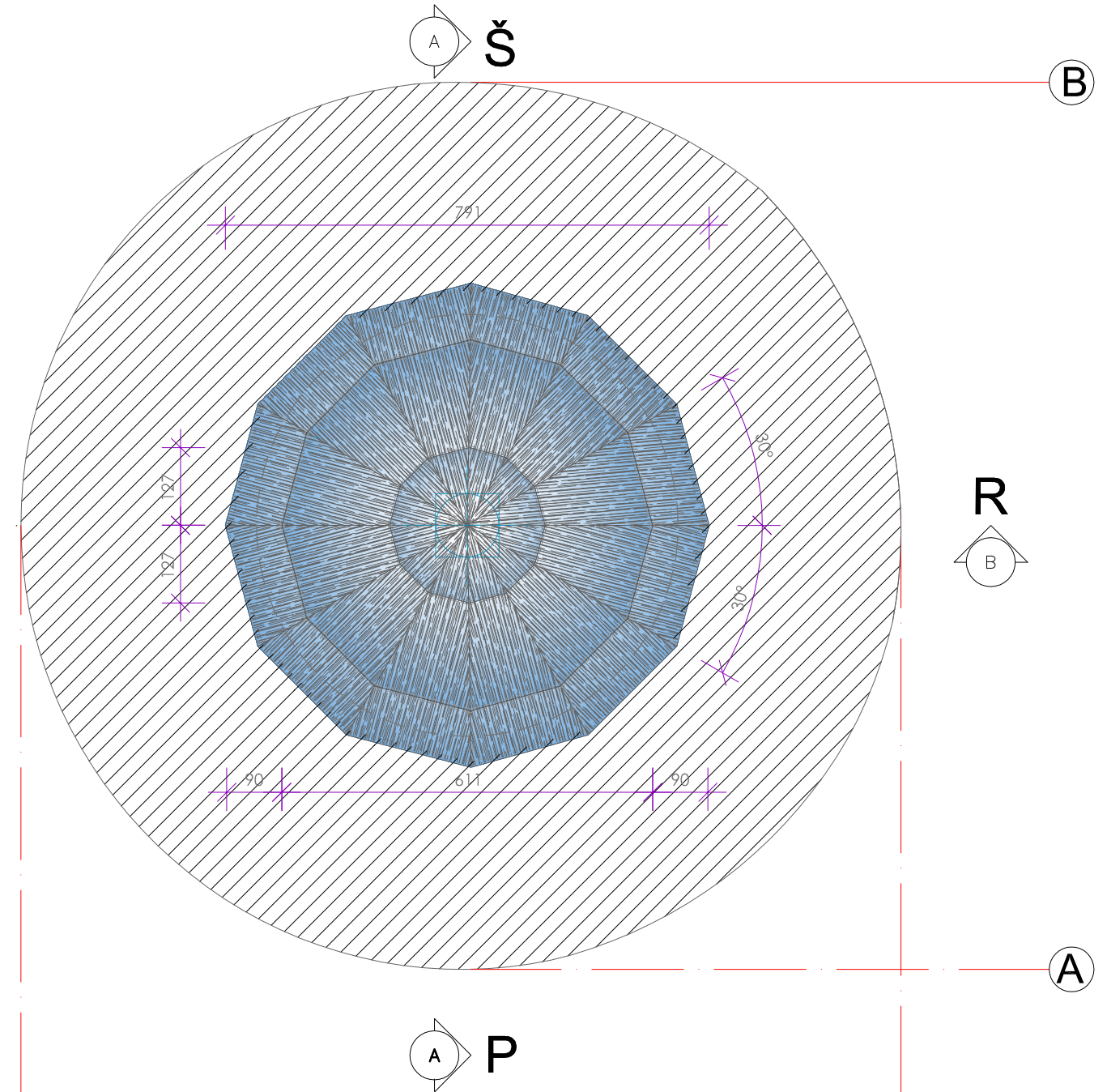
PASTABOS:

1. MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS , AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS;
2. PASTATO SĄLYGINĖ ALTITUDĖ 0.00 =96,85;
3. DARBUS PATENKAČIUS Į TVARKYBOS ZONĄ ŽIŪRĖTI PROJEKTO TVARKYBOS DALYJE;
4. KILUS NEAIŠKUMAMS KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUŠ;

KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO - MALŪNO Dariaus ir Girėno g. 12A, Kupiškio m., Kupiškio r.sav., TVARKYBOS DARBŲ, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS IR PAGALBINIŲ PASTATŲ GRIOVIMO, REKONSTRAVIMO, PROJEKTAS	
A213,0416	PV	Algirdas Steponavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS ŠMITO MALŪNAS SU TECHNOLOGINE ĮRANGA (01) (u.k. 22035, unikalus daikto Nr.5792-0001-0013)	
A029, 0511	PTD PDV	Audronė Linauskaitė	DOKUMENTO PAVADINIMAS RYTINIS FASADAS, VAKARINIS FASADAS M 1:100	
A213,0416	A PDV	Algirdas Steponavičius	LAIDA 0	
A2177, 1100	ARCH.	Robertas Bardauskas	DOKUMENTO ŽYMUO PRI.21052-01-TP-A.B-06	
LT	STATYTOJAS KUPIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		LAPAS 1	LAPŲ 1



PJŪVIS A-A



KUPOLO VAIZDAS IŠ VIRŠAUS

PASTABOS:

- MATMENYS NURODYTI MILIMETRAIS, AUKŠČIŲ ALTITUDĖS NURODYTOS METRAIS;
- PASTATO SĄLYGINĖ ALTITUDĖ 0.00 = 96,85;
- DARBUS PATENKAČIUS Į TVARKYBOS ZONĄ ŽIURĖTI PROJEKTO TVARKYBOS DALYJE;
- KILUS NEAIŠKUMAMS KREIPTIS Į PROJEKTO AUTORIUŠ;

KVAL. PATV. DOK. NR.		PROJEKTAVIMO IR RESTAURAVIMO INSTITUTAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PASTATO - MALŪNO Dariaus ir Girėno g. 12A, Kupiškio m., Kupiškio r.sav., TVARKYBOS DARBŲ, KEIČIANT PASKIRTĮ Į KULTŪROS IR PAGALBINIŲ PASTATŲ GROIOVIMO, REKONSTRAVIMO, PROJEKTAS	
		A213,0416	PV	Algirdas Steponavičius	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS ŠMITO MALŪNAS SU TECHNOLOGINE ĮRANGA (01) (u.k. 22035, unikalus daikto Nr.5792-0001-0013)
A029, 0511	PTD PDV	Audronė Linauskaitė			DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS A-A, KUPOLO VAIZDAS IŠ VIRŠAUS M 1:100
A213,0416	A PDV	Algirdas Steponavičius			
A2177, 1100	ARCH.	Robertas Bardauskas			LAIDA 0
LT	STATYTOJAS	KUPIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS 1
				PRI.21052-01-TP-A.B-07	LAPŲ 1